

# JEGYZŐKÖNYV

Nemessándorháza Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. március hó 28. napján tartott rendkívüli nyílt testületi üléséről.

Rendelet:

**Nemessándorháza Község Önkormányzat Képviselő-testület  
3/2018. (III.28.) önkormányzati rendelete  
a lakásvásárlás, lakásépítés, lakásbővítés, és lakásfelújítás helyi  
támogatásáról szóló  
6/2015. (V.15.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Kódja: L7

## Jegyzőkönyv

amely készült Nemessándorháza Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. március hó  
28.napján 15.00 órakor tartott nyílt rendkívüli testületi üléséről

Az ülés helye: Közös Önkormányzati Hivatal Búcsúszentlászló, Petőfi u. 17.

### **Jelen vannak:**

Antal Sándorné polgármester  
Peterdi Péter alpolgármester  
Miklós József képviselő  
Bálint Andrásné képviselő  
Papp József Elemérné

### **Meghívottak:**

Szalai Mónika kirendeltség-vezető

A polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy az ülés határozatképes. A jegyzőkönyv hitelesítésére felkérte Peterdi éter alpolgármestert A képviselő-testület egyhangúan az alábbi napirendi pontokat fogadta el tárgyalásra:

### Napirend:

1. Nemessándorháza Községi Önkormányzat Képviselő-testület lakásvásárlási, lakásépítési, lakásbővítési, és lakásfelújítás támogatásáról szóló 6/2015. (V.15.) önkormányzati rendelet módosítás megtárgyalása.  
Előadó: Antal Sándorné polgármester

Antal Sándorné polgármester szóbeli hozzászólásában elmondta, hogy Nemessándorháza Község Önkormányzat Képviselő-testület 6/2015. (V.15.) önkormányzati rendelete határozza meg a lakásvásárlás, lakásépítés, lakásbővítés és lakásfelújítás helyi szabályait.

E támogatás nyújtásának feltétele az Önkormányzat költségvetésében megállapított összeg ,mely a költségvetés jóváhagyásával 1.000.000 Ft összegben került jóváhagyásra. A kérelem benyújtásának végző határideje április 15. napja. Annak érdekében, hogy a családok szélesebb köre tudja igénybe venni a támogatást javasolta az egy főre jutó jövedelem 150.000 Ft összegben történő megállapítását. A költségvetésben megállapított összeg keretén belül, pedig a támogatás összegének maximum 200.000 Ft-ban történő meghatározását.

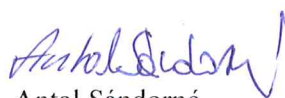
Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezett, így 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Nemessándorháza Község Önkormányzat Képviselő-testület  
3/2018. (III.28.) önkormányzati rendelete  
a lakásvásárlás, lakásépítés, lakásbővítés, és lakásfelújítás helyi  
támogatásáról szóló  
6/2015. (V.15.) önkormányzati rendelet módosításáról**

/Rendelet a jegyzőkönyv melléklete/

Mivel több napirendi pont megtárgyalására nem került sor Antal Sándorné polgármester megköszönte a képviselők munkáját, az ülést 15.15 órakor berekesztette.

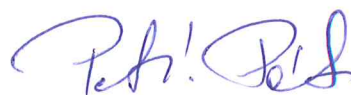
K.m.f.



Antal Sándorné

polgármester





Peterdi Péter

alpolgármester

  
Szalai Mónika

kirendeltség-vezető

## Nemessándorháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

8927 Nemessándorháza, Petőfi u.1.

Tel.: 06-92-562020

---

Ikt. szám: Nsh/46-6/2018.

### Meghívó

Nemessándorháza Községi Önkormányzat Képviselő-testületének rendkívüli ülésére  
**2018. március hó 28. napján (szerda) 15.00 órakor** kerül sor, melyre tisztelettel meghívom.

Helye: Hivatal Búcsúszentlászló, Petőfi u. 17.

Napirend:

1. Nemessándorháza Községi Önkormányzat Képviselő-testület lakásvásárlási, lakásépítési, lakásbővítési, és lakásfelújítás támogatásáról szóló 6/2015. (V.15.) önkormányzati rendelet módosítás megtárgyalása.  
Előadó: Antal Sándorné polgármester

Nemessándorháza, 2018. március 26.



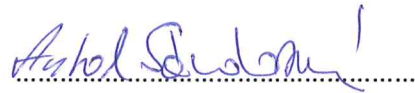
Antal Sándorné sk.  
polgármester

Jelenléti ív

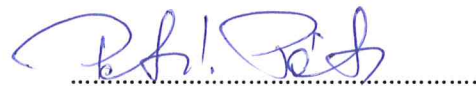
Nemessándorháza Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

2018. március 28. napján megtartott rendkívüli nyílt képviselő-testületi ülésén

Antal Sándorné polgármester



Peterdi Péter alpolgármester



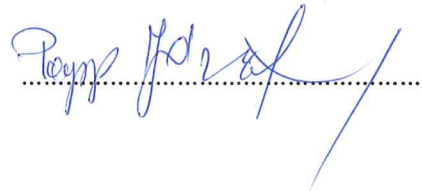
Bálint Andrásné képviselő



Miklós József képviselő

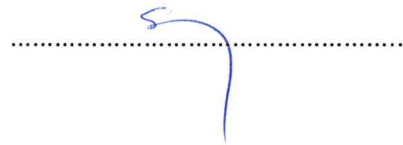


Papp József Elemérné képviselő



Meghívott:

Szalai Mónika kirendeltség-vezető



**Nemessándorháza Község Önkormányzat Képviselő-testület**  
**...../2018. (.....) önkormányzati rendelete**  
**a lakásvásárlás, lakásépítés, lakásbővítés, és lakásfelújítás helyi**  
**támogatásáról szóló**  
**6/2015. (V.15.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Nemessándorháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. és 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a lakásvásárlás, lakásépítés, lakásbővítés, és lakásfelújítás helyi támogatásáról szóló 6/2015. (V.15.) önkormányzati rendeletét (továbbiakban: R) a következők szerint módosítja:

**1.§**

A Rendelet 4.§ (1) bekezdése az alábbiakra módosul:

(1) A támogatásban részesíthető az, akinek a családjában (ideértve az egyedül élő vagy egyedülálló személyt is) az egy főre jutó havi nettó jövedelem a 150.000 Ft-ot nem haladja meg.

**2. §**

A Rendelet 13.§ (3) bekezdése az alábbiakra módosul:

(3) A támogatás összege kérelmenként maximum 200.000 Ft lehet.

**3. §**

(1) E rendelet a kihirdetés napját követő napon lép hatályba.

(2) A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Antal Sándorné s.k.  
polgármester

Nagy Anikó s.k.  
jegyző

Záradék:

Kihirdetve: 2018. március 28.

Nagy Anikó s.k.  
jegyző



Előterjesztés

Tárgy: **Nemessándorháza Község Önkormányzat Képviselő-testület**  
**...../2018. (.....) önkormányzati rendelete**  
**a lakásvásárlás, lakásépítés, lakásbővítés, és lakásfelújítás helyi támogatásáról szóló**  
**6/2015. (V.15.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

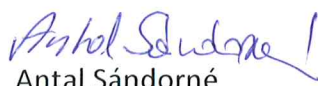
A rendelet megalkotásához szükséges jogszabályok: Alaptörvény, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény , Nemessándorháza Község Önkormányzat Képviselő-testület 2/2018. (II.20.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2018.évi költségvetéséről.

Nemessándorháza Község Önkormányzat Képviselő-testület 6/2015. (V.15.) önkormányzati rendelete határozza meg a lakásvásárlás, lakásépítés, lakásbővítés és lakásfelújítás helyi szabályait.

E támogatás nyújtásának feltétele az Önkormányzat költségvetésében megállapított összeg, mely a költségvetés jóváhagyásával 1.000/EFt összegben került jóváhagyásra. A kérelem benyújtásának végző határideje április 15. napja. Annak érdekében, hogy a családok szélesebb köre tudja igénybe venni a támogatást javaslom az egy főre jutó jövedelem 150.000 Ft összegben történő megállapítását. A költségvetésben megállapított összeg keretén belül, pedig a támogatás összegének maximum 200/EFt-ban történő megállapítását.

Ezúton beterjesztjük jóváhagyásra a rendelet módosítását, melynek elfogadását javaslom.

Nemessándorháza, 2018.március 26.

  
Antal Sándorné  
polgármester



  
Szalai Mónika  
kirendeltség-vezető

**ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT**  
**Nemessándorháza Község Önkormányzat Képviselő-testület**  
**...../2018. (.....) önkormányzati rendelete**  
**a lakásvásárlás, lakásépítés, lakásbővítés, és lakásfelújítás helyi támogatásáról szóló**  
**6/2015. (V.15.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. Törvény 17. § (1) bekezdése alapján

|  |  |
|--|--|
| A rendelet tervezet címe:  | <b>Nemessándorháza Község Önkormányzat Képviselő-testület</b><br><b>...../2018. (.....) önkormányzati rendelete</b><br><b>a lakásvásárlás, lakásépítés, lakásbővítés, és</b><br><b>lakásfelújítás helyi támogatásáról szóló</b><br><b>6/2015. (V.15.) önkormányzati rendelet módosításáról</b> |
| Társadalmi-gazdasági hatása:                                     | A rendelet alapján a település fejlődik  |
| Költségvetési hatása:  | Mindenkori költségvetési rendelet  |
| Környezeti, egészségi következményei:                            | -nincs   |
| Adminisztratív terheket befolyásoló hatása                       | Olyan előírásokat tartalmaz, amelyek feltétlenül szükségesek   |
| Egyéb hatása:  | Nincs  |
| A rendelet megalkotásának szükségessége:                         | Helyi döntés alapján   |
| A rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következmények: | -nincs   |
| A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:                  | Személyi: rendelkezésre áll<br>Szervezeti: rendelkezésre áll<br>Tárgyi: rendelkezésre áll<br>Pénzügyi: rendelkezésre áll   |



**Nemessándorháza Község Önkormányzat Képviselő-testület**  
**3/2018. (III.28.) önkormányzati rendelete**  
**a lakásvásárlás, lakásépítés, lakásbővítés, és lakásfelújítás helyi**  
**támogatásáról szóló**  
**6/2015. (V.15.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Nemessándorháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. és 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a lakásvásárlás, lakásépítés, lakásbővítés, és lakásfelújítás helyi támogatásáról szóló 6/2015. (V.15.) önkormányzati rendeletét (továbbiakban: R) a következők szerint módosítja:

**1.§**

A Rendelet 4.§ (1) bekezdése az alábbiakra módosul:

(1) A támogatásban részesíthető az, akinek a családjában (ideértve az egyedül élő vagy egyedülálló személyt is) az egy főre jutó havi nettó jövedelem a 150.000 Ft-ot nem haladja meg.

**2. §**

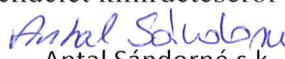
A Rendelet 13.§ (3) bekezdése az alábbiakra módosul:

(3) A támogatás összege kérelmenként maximum 200.000 Ft lehet.

**3. §**

(1) E rendelet a kihirdetés napját követő napon lép hatályba.

(2) A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

  
Antal Sándorné s.k.  
polgármester



  
Nagy Anikó s.k.  
jegyző

Záradék:

Kihirdetve: 2018. március 28.

  
Nagy Anikó s.k.  
jegyző

