

Nsh/40-10/2018.

Jegyzőkönyv

**Nemessándorháza Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. július hó 26.
napján 18.00 órakor tartott nyilvános testületi üléséről**

Határozat	Tárgykód
61/2018. (VII.26.) önkormányzati határozat	E16
62/2018. (VII.26.) önkormányzati határozat	K3
63/2018. (VII.26.) önkormányzati határozat	K3
64/2018. (VII.26.) önkormányzati határozat	Z1
65/2018. (VII.26.) önkormányzati határozat	D7
66/2018. (VII.26.) önkormányzati határozat	D7
67/2018. (VII.26.) önkormányzati határozat	Z1
68/2018. (VII.26.) önkormányzati határozat	Z1
69/2018. (VII.26.) önkormányzati határozat	K9
70/2018. (VII.26.) önkormányzati határozat	Z1
71/2018. (VII.26.) önkormányzati határozat	D6
72/2018. (VII.26.) önkormányzati határozat	D7
73/2018. (VII.26.) önkormányzati határozat	Z1
74/2018. (VII.26.) önkormányzati határozat	D7
75/2018. (VII.26.) önkormányzati határozat	J1
76/2018. (VII.26.) önkormányzati határozat	Z1

Rendelet

**Nemessándorháza Község Önkormányzati Képviselő-testület
10/2018. (VII.26.) önkormányzati rendelete
a települési támogatásról és az egyéb szociális ellátásokról szóló
3/2015. (II.27.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Jegyzőkönyv

amely készült Nemessándorháza Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2018.
július hó 26. napján 18.00 órakor tartott nyilvános testületi üléséről

Az ülés helye: Nemessándorháza Község Önkormányzat Hivatal, Petőfi u. 1.

Jelen vannak:

Antal Sándorné polgármester
Peterdi Péter alpolgármester
Miklós József képviselő
Bálint Andrásné képviselő
Papp József Eleménné képviselő

Meghívottak:

Szalai Mónika kirendeltség-vezető

A polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy az ülés határozatképes. Ezt követően javaslatot tett a napirendi pontok tárgyalására. Antal Sándorné polgármester szóbeli hozzászólásában elmondta, a települési támogatásról és egyéb szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelet-tervezet megtárgyalását, valamint a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó pályázat benyújtásával kapcsolatos döntés megtárgyalását szeretné napirendre venni. A képviselő-testület egyetértett kérdés, javaslat nélkül a napirendi pont módosítással, így az alábbi napirendi pontokat fogadta el tárgyalásra:

1. A Búcsúszentlászló Óvoda Intézményfenntartó Társulás Társulási Megállapodás módosítás, és az egységes szerkezetű Társulási Megállapodás jóváhagyása.

Előadó: Antal Sándorné polgármester

2. A 15 éves gördülő fejlesztési terv megtárgyalása, jóváhagyása.

Előadó: Antal Sándorné polgármester

3. Nemessándorháza Béke utca ivóvíz-hálózat bővítési ügyének ismertetése.

Előadó: Antal Sándorné polgármester

4. Ujj Zoltánné kérelme a Nemessándorháza 4988 hrsz-ú terület tovább bérlete tárgyában.

Előadó: Antal Sándorné polgármester

5. Berényi Albert és az Önkormányzat közötti peres ügy ismertetése.

Előadó: Antal Sándorné polgármester

6. Nemessándorháza 95 hrsz. és a 96 hrsz.-ú ingatlanok ingatlanforgalmi szakértői vélemény ismertetése.

Előadó: Antal Sándorné polgármester

7. A települési támogatásról és egyéb szociális ellátásokról szóló 3/2015. (II.27.) önkormányzati rendelet módosítás megtárgyalása.

Előadó: Antal Sándorné polgármester

8. „Jó tanulók” pályázatok elbírálása

Antal Sándorné polgármester

9. Kistelepülések támogatásával kapcsolatos pályázat árajánlat megtárgyalása és elfogadása.

Előadó: Antal Sándorné polgármester

10. Beiskolázási segélyekkel kapcsolatos döntés.

Előadó: Antal Sándorné polgármester

11. A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó pályázat benyújtásával kapcsolatos döntés megtárgyalása.

Előadó: Antal Sándorné polgármester

12. Zala Megyei Nagycsaládosok Egyesületének kérelme

Előadó: Antal Sándorné polgármester

13. Temetői partoldal munkáinak megrendelése.

Előadó: Antal Sándorné polgármester

14. Nemessándorháza 0280/3 hrsz-ú ingatlan földforgalmi ügye.

Előadó: Antal Sándorné polgármester

15. Egyebek

I. Napirendi pontok tárgyalása:

1. A Búcsúszentlászló Óvoda Intézményfenntartó Társulás Társulási Megállapodás módosítás, és az egységes szerkezetű Társulási Megállapodás jóváhagyása.

Előadó: Antal Sándorné polgármester

Antal Sándorné polgármester szóbeli hozzászólásában tájékoztatásul elmondta, hogy a Búcsúszentlászlói Óvodai Intézményfenntartó Társulás Társulási Tanácsa 12/2018. (VII.04.) számú határozatával elfogadta a Társulási Megállapodás módosítását, valamint az egységes szerkezetű Társulási Megállapodást. A módosítás fő oka: a konyha az óvoda intézmény alá tartozik és az elszámolhatóság miatt – Magyar Államkincstár ellenőrzésében is javasolt – fontos a megállapodás rendelkezéseinek pontosítása. A jelenleg érvényes megállapodás szerint az elszámolás alapján a beíratott gyermeklétszám. Konyhánál mely vonatkozik, a gyermekétkeztetésre, az intézményen kívüli gyermekétkeztetésre (iskola), szociális és vendég étkeztetésre együttesen módosítás eredményeként az elszámolás mindenképp átlátható és elszámolhatóvá válik, az ellátását ténylegesen igénybevevők (adag) száma alapján. Hozzáfűzte, a kezdeményezés saját részéről merült fel, mivel a tavaly évben a szociális étkeztetés által un. „megtermelt többletből” Nemeshetés település is „osztzott” annak ellenére, hogy a szociális étkeztetéshez nem járul hozzá. Ezáltal a hiány és többlet arányai átláthatóbbá válnak az elszámolás alkalmával. Ezt követően javasolta a Társulási Megállapodás módosítás, valamint az egységes szerkezetű Társulási Megállapodás jóváhagyását.

A képviselő-testület az előterjesztést kérdés, hozzászólás nélkül 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

61/2018. (VII.26.) önkormányzati határozat

Nemessándorháza Község Önkormányzati Képviselő-testülete a 2013. augusztus 16. napján kelt

„Búcsúszentlászló Község Önkormányzatának Képviselő-testülete,
Nemeshetés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete,
Nemessándorháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete és

Nemesszentandrás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 87. §-ában kapott felhatalmazás alapján az Mötv. 13. § (1) bekezdés 6. pontjában meghatározott óvodai ellátás biztosítására, nevelési intézmény közös fenntartására” kötött társulási megállapodás módosítását, és az egységes szerkezetű társulási megállapodást elfogadta.

Megbízza a székhely település polgármesterét, és a jegyzőt, hogy a módosítás átvezetéséről gondoskodjanak a Magyar Államkincstárnál. Megbízza a polgármestert a társulási megállapodás aláírásával.

Felelős: Antal Sándorné polgármester

Nagy Anikó jegyző

Határidő: 2018. augusztus 20.

2. A 15 éves gördülő fejlesztési terv megtárgyalása, jóváhagyása.

Előadó: Antal Sándorné polgármester

Antal Sándorné polgármester szóbeli hozzászólásában jogszabályi előírásnak megfelelően 2018-ban a 2019-2033 évekre a Zalaegerszeg-SZV víziközmű-rendszerre vonatkozó gördülő fejlesztési terv felújítási és pótlási terveit a víziközmű-szolgáltató készíti el és nyújtja be 2018.09.20-ig a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (továbbiakban: Hivatal) részére. A víziközmű-szolgáltató a beruházási terv készítésénél a rendelkezésére álló információkat vette figyelembe. A határozati javaslatnak ki kell térnie a gördülő fejlesztési tervben elfogadott munkák megrendelésére is. A megrendelés természetesen a MEKH által határozatban jóváhagyott, 2019 évre vonatkozó munkákra terjed ki. A megrendelés a munkák lebonyolításának megkönnyítését és a Zalavíz Zrt. általi ütemezhetőségét szolgálja. A jóváhagyott gördülő fejlesztési terveket a fent leírtak szerint végre kell hajtani, amelyet a MEKH ellenőriz. Amennyiben a jóváhagyott terv módosításra szorul, a tervek módosítását a MEKH-el külön eljárásban engedélyeztetni kell. Elmondta, hogy az említett rendelkezések érvényesek a Búcsúszentlászló IV víziközmű- rendszer gördülő fejlesztési felújítási és pótlási tervének elkészítésére is. Ezt követően javasolta a 15 éves gördülő fejlesztési elfogadását a Zalaegerszeg-SZV rendszer, valamint a Búcsúszentlászló IV. víziközmű-rendszer tekintetében.

A képviselő-testület az előterjesztést kérdés, javaslat nélkül 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

62/2018. (VII.26.) önkormányzati határozat

Nemessándorháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt. által készített 15 éves gördülő fejlesztési tervben leírtakkal- 2019-2033 időszakra – egyetért, azt az írásos előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja.

A képviselő-testület 2132054-1-048-01-10 MEKH azonosító kóddal rendelkező Zalaegerzeg-SZV víziközmű-rendszer gördülő fejlesztési tervében szereplő MEKH által elfogadott 2019. évre vonatkozó

munkákat megrendeli az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt-től.
Határidő: értelemszerű
Felelős: Antal Sándorné polgármester

A képviselő-testület az előterjesztést kérdés, javaslat nélkül 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

63/2018. (VII.26.) önkormányzati határozat

Nemessándorháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt. által készített 15 éves gördülő fejlesztési tervben leírtakkal- 2019-2033 időszakra – egyetért, azt az írásos előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja.
A képviselő-testület 11-09867-1-006-00-03 MEKH azonosító kóddal rendelkező Búcsúszentlászló_IV víziközmű-rendszer gördülő fejlesztési tervében szereplő MEKH által elfogadott 2019. évre vonatkozó munkákat megrendeli az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt-től.
Határidő: értelemszerű
Felelős: Antal Sándorné polgármester

3. Nemessándorháza Béke utca ivóvíz-hálózat bővítési ügyének ismertetése.
Előadó: Antal Sándorné polgármester

Antal Sándorné polgármester szóbeli hozzászólásában közölte, a testület részére tájékoztatásul megküldésre került az Észak-Zalai Víz és Csatornamű Zrt. hivatalos értesítése a Nemessándorháza, Béke u. ivóvízhálózat bővítés tárgyában. A kivitelezés becsült költsége: 4.320 EFT+ÁFA. A kalkuláció során nem került számításra az ellátandó ingatlanok vízmérőaknáinak telepítése, valamint a nyomvonalon történő helyreállítás költsége. A terezési díj 195 EFT+ÁFA, ami nem tartalmazza az egyeztetési díjakat, a vízjogi engedélyezési eljárás költségeit. Az ingatlanok vízellátására elvi lehetőségként szóba jöhet a közterületi vízmérőhely kialakítása és innen a csatlakozó ivóvíz-hálózat önerőből történő kiépítése. Ebben az esetben a hálózat üzemeltetője a tulajdonosok, megbízottja lehetne, ekkor viszont a hálózat végpontjára tűzcsap megépítése feltétlenül szükséges.

Miklós József képviselő véleménye szerint az átmérő a fontos. Akna az adott esetben közös lenne az egyetlen megoldás a külön órák felszerelése lenne.

Antal Sándorné polgármester véleménye szerint az elmondottak alapján a beruházás megvalósítását az önkormányzat finanszírozni nem tudja. Javasolta az érintettek részére a Zalavíz Zrt. tájékoztatásának megküldését az érintett ingatlantulajdonosoknak. Hozzáfűzte, az Önkormányzatnak belterületen feladata a vízellátás biztosítása.

A képviselő-testület az előterjesztést, hozzászólást 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

64/2018. (VII.26.) önkormányzati határozat:

Nemessándorháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Észak-Zalai Víz és Csatornamű Zrt. árajánlatát a Nemessándorháza Béke u. ivóvízhálózat bővítése tárgyában tudomásul vette. Megállapítja, hogy az Önkormányzat a beruházás megvalósításához anyagi forrást biztosítani nem tud, tekintettel arra, hogy az ellátandó ingatlanok nem kapcsolódnak a település belterületéhez.

Felhatalmazza a polgármestert az érintetteket részére a Zalavíz Zrt. tájékoztatóját megküldeni szíveskedjék azzal, hogy a továbbiakban önerőből, – önkormányzati forrás hiányában - biztosíthatják a beruházás megvalósítását.

Határidő: 2018. augusztus 30.

Felelős: Antal Sándorné polgármester

4. Ujj Zoltánné kérelme a Nemessándorháza 4988 hrsz-ú terület tovább bérlete tárgyában.

Előadó: Antal Sándorné polgármester

Antal Sándorné polgármester szóbeli hozzászólásában ismertette Ujj Zoltánné bérleti szándékát a Nemessándorháza 4988 hrsz-ú terület vonatkozásában. Javasolta a bérleti szerződés meghosszabbítását 5 éves időtartamra 5 Ft/m² áron.

A képviselő-testület az előterjesztést 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

65/2018. (VII.26.) önkormányzati határozat:

Nemessándorháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Nemessándorháza 4988 hrsz-ú 1305 m² ingatlan Ujj Zoltánné részére történő bérbeadásához hozzájárul.

A bérleti szerződés időtartama: 5 év.

A bérleti díj mértéke: 5 Ft/m²

Felhatalmazza a polgármestert bérbevevővel történő szerződés megkötésére.

Határidő: 2018. augusztus 30.

Felelős: Antal Sándorné polgármester

5. Berényi Albert és az Önkormányzat közötti peres ügy ismertetése.

Előadó: Antal Sándorné polgármester

Antal Sándorné polgármester tájékoztatásul közölte az Önkormányzat és Berényi Albert közötti per folytatódik, mivel Berényi Albert igazolási kérelmének a Bíróság helyt adott. A következő tárgyalási időpont: 2018. december 9. napja 9 óra.

A képviselő-testület az előterjesztést kérdés, javaslat és határozathozatal nélkül elfogadta.

6. Nemessándorháza 95 hrsz. és a 96 hrsz.-ú ingatlanok ingatlanforgalmi szakértői vélemény ismertetése.

Előadó: Antal Sándorné polgármester

Antal Sándorné polgármester szóbeli hozzászólásában elmondta, a testület döntését követő megrendelést követően a Nemessándorháza 95-96 hrsz-ú ingatlanok értékesítést megelőző szakértői véleménye elkészült. A területek 2 db hrsz-on szerepelnek mely összesen 964 m². A hivatalos ingatlanforgalmi szakértői vélemény 200 Ft/m² áron számolva 157.000 Ft-ban állapította meg a területek forgalmi értékét. Hozzáfűzte, a területekkel határos szomszédot is tájékoztatni kellene, hogy az Önkormányzat a területeket értékesíti 157.000 Ft vételáron.

A képviselő-testület az előterjesztést 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

66/2018. (VII.26.) önkormányzati határozat:

Nemessándorháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Nemessándorháza Petőfi utcában elhelyezkedő 95. és a 96.hrsz-ú belterületi ingatlanokat – a hivatalos ingatlanforgalmi szakértői véleményben szereplő – 157.000 Ft forgalmi értéken értékesíti.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy Polgárné Kovács Ágnes ajánlattevőt, valamint az ingatlanokkal telekhatáros ingatlan tulajdonosát a döntésről értesítse.

Határidő: 2018. augusztus 30.

Felelős: Antal Sándorné polgármester

7. A települési támogatásról és egyéb szociális ellátásokról szóló 3/2015. (II.27.) önkormányzati rendelet módosítás megtárgyalása.

Előadó: Antal Sándorné polgármester

Antal Sándorné polgármester szóbeli hozzászólásában elmondta, a települési támogatásról és egyéb szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelet módosítás a települési gyermeknevelési támogatás feltételeit érinti. Fő indok, hogy a beiskolázással járó költségek megviselik a családok anyagi helyzetét, így a községben állandó lakóhellyel rendelkező

általános iskolába járó, középfokú tanulói jogviszonnyal rendelkező, Bursa Hungarica ösztöndíjban nem részesülő felsőfokú tanulói jogviszonnyal rendelkező gyermek után a szülő támogatásban részesülhet, ha a gyermeket gondozó családban az egy főre jutó havi jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 350 %-át nem haladja meg.

A képviselő-testület az előterjesztést 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta:

Nemessándorháza Község Önkormányzati Képviselő-testület
10/2018. (VII.26.) önkormányzati rendelete
a települési támogatásról és az egyéb szociális ellátásokról szóló
3/2015. (II.27.) önkormányzati rendelet módosításáról
/Rendelet a jegyzőkönyv melléklete/

8. „Jó tanulók” pályázatok elbírálása
Antal Sándorné polgármester

Antal Sándorné polgármester tájékoztatásul közölte, a „Jó tanulók” pályázatra beérkezett pályázatokat. Elmondta a testület döntésének megfelelően a jutalmazás készpénzben az osztályzatok alapján, valamint azon tanulók akik 5 önkormányzati rendezvényen részt vettek vásárlási utalványban részesülnek. Ezt követően részletesen ismertette a benyújtott pályázatokat. Hozzászólásában elmondta, egy pályázó, aki 1. évfolyamon végzett, nincs érdemjegy csak szóveges értékelés részére vásárlási utalvány megállapítását javasolta. Hozzáfűzte, az önkormányzat döntésének megfelelően fő cél a nemessándorházi életvitelszerűen helyben lakó tanulók támogatása. Mivel a pályázati kiírásnak egy darab pályázat nem felel meg, így a pénzjutalom helyett szintén a vásárlási utalvány megállapítását javasolta.

Papp József Elemérné képviselő szóbeli hozzászólásában tájékoztatásul közölte a legalább 5 önkormányzati rendezvényen 12 fő nemessándorházi tanuló vett részt.

Antal Sándorné polgármester elmondta, a „jó tanulók” támogatásának azon rendelkezése mely szerint 5 önkormányzati rendezvényen részt vett tanulókat vásárlási utalványban részesíti az önkormányzat. Ezt követően javasolta a „jó tanulók” pályázatokról, valamint a vásárlási utalványokkal kapcsolatos döntés meghozatalát.

A képviselő-testület az előterjesztést 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

67/2018. (VII.26.) önkormányzati határozat

Nemessándorháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete a „Jó tanulók” pályázaton részt vett nemessándorházi életvitelszerűen helyen lakó tanulók támogatását (pénzjutalom) a mellékletben foglalt adattartalom alapján és összegben jóváhagyja.

A pályázati támogatás fedezete az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 2/2018. (II.20.) önkormányzati rendelete.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázaton részt vett tanulók jutalmazásáról a 2018. augusztus 20-i ünnepség keretén belül gondoskodni szíveskedjék.

Határidő: 2018. augusztus 20.

Felelős: Antal Sándorné polgármester

A képviselő-testület az előterjesztést 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

68/2018. (VII.26.) önkormányzati határozat

Nemessándorháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete a „Jó tanulók” pályázat keretén belül a legalább 5 önkormányzati rendezvényen részt vett tanulók támogatását – vásárlási utalvány formájában – a mellékletben foglalt adattartalom alapján és összegben jóváhagyja.

A pályázati támogatás fedezete az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 2/2018. (II.20.) önkormányzati rendelete.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a tanulók jutalmazásáról a 2018. augusztus 20-i ünnepség keretén belül gondoskodni szíveskedjék.

Határidő: 2018. augusztus 20.

Felelős: Antal Sándorné polgármester

9. Kistelepülések támogatásával kapcsolatos pályázat árajánlat megtárgyalása és elfogadása.

Előadó: Antal Sándorné polgármester

Antal Sándorné polgármester szóbeli hozzászólásában tájékoztatásul közölte, hogy a kistelepülések támogatás pályázat elhasználás határideje: 2018. december 31. napja. Pályázat tárgya: Nemessándorháza Ady utca csapadékvíz elvezetése 1-5. közötti szakaszon (Nemessándorháza 274/1 hrsz.. út és árok). A Képviselő-testület 60/2018. (VI.21.) önkormányzati határozatával döntött az árajánlat elfogadásáról. A benyújtott árajánlatok alapján kivitelező a Zala-Müllex Kt. Tekintettel arra, hogy a pályázati támogatás csak a költségek egy részét fedezi, így a további munkákat saját költségvetésből kell finanszírozni. A munkák tekintetében az árajánlatok beszerzésére sor került. Ezt követően ismertette a 3 ajánlat adó ajánlatát: Zala-Müllex Kft. 1123920 Ft, Zala K és K Bt. 1256753 Ft, Szakály Kft. 1261205. A munka tárgya: Nemessándorháza, Ady E. u. 1. és 5. szám közötti csapadékvíz

elvezetés. Javasolta a legkedvezőbb árajánlatot adó Zala-Müllex Kft. megbízását a feladat ellátásra.

A képviselő-testület az előterjesztést 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

69/2018. (VII.26.) önkormányzati határozat

Nemessándorháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Nemessándorháza Ady u. 1. és 5. házszám között csapadékvíz elvezetés munka tárgyában kivitelezéssel – legkedvezőbb ajánlatot adó - Zala Müllex Kft-t (8900 Zalaegerszeg, Gasparich út 26.) szám alatti vállalkozót bízta meg.

Felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződés megkötésére.

A beruházás megvalósításának fedezete az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 2/2018. (II.20.) önkormányzati rendelete.

Határidő: 2018. augusztus 30.

Felelős: Antal Sándorné polgármester

10. Beiskolázási segélyekkel kapcsolatos döntés.

Előadó: Antal Sándorné polgármester

Antal Sándorné polgármester szóbeli hozzászólásában elmondta, hogy az Önkormányzat 3/2015. (II.27.) önkormányzati rendelete értelmében az önkormányzat költségvetési lehetősége függvényében települési gyermeknevelési támogatást állapíthat meg a gyermek iskoláztatásához az általános iskolába járó, középfokú, valamint felsőfokú tanulói jogviszonnyal rendelkező gyermeke után a szülőnek, ha az egy főre jutó havi jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 350 %-át nem haladja meg. A kérelem és az iskolalátogatási igazolások benyújtásának határidejét szeptember hó 15. napjában javasolta megállapítani.

Peterdi Péter alpolgármester szerint mivel a helyi iskolába járó gyermekeknek iskolalátogatási igazolást nem kell csatolni, így a szeptember 15-i határidő megfelelő.

Antal Sándorné polgármester ezt követően javasolta a beiskolázási települési gyermeknevelési támogatás megállapításáról szóló döntés meghozatalát. A támogatás mértéke 15.000 Ft/tanuló.

A képviselő-testület az előterjesztést 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

70/2018. (VII.26.) önkormányzati határozat

Nemessándorháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a 3/2015. (II.27.) önkormányzati rendelet 14. §.-ában foglalt jogkörében eljárva települési gyermeknevelési támogatást állapít a gyermekek iskoláztatásához a községben állandó lakóhellyel rendelkező tanulói jogviszonnyal rendelkező gyermeke után a szülőnek, ha a gyermeket gondozó családban az egy főre jutó havi jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 350 %-át nem haladja meg.

A kérelem benyújtásának határideje: 2018.szeptember 15.

A támogatás mértéke: 15.000 Ft/tanuló.

A támogatás fedezete az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 2/2018. (II.20.) önkormányzati rendelete.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Antal Sándorné polgármester

11. A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó pályázat benyújtásával kapcsolatos döntés megtárgyalása.

Előadó: Antal Sándorné polgármester

Antal Sándorné polgármester szóbeli hozzászólásában elmondta az elmúlt évek gyakorlatának megfelelően pályázatot lehet benyújtani a települési önkormányzatok szociális cél tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásra. Az önkormányzat egy fajta tüzelőanyag megvásárlásához igényelhet támogatást. A pályázat benyújtási határideje: 2018. augusztus 31. Az igényelhető maximális mennyiség: 58 m³. Pályázathoz 1.000 Ft/erdei m³+ÁFA önerőt kell biztosítani. Önkormányzat a szociális tűzifa támogatásban részesülőktől ellenszolgáltatást nem kérhet, valamint az önkormányzatot terheli a tűzifa szállításból származó költségek is. Az elhangzottak alapján javasolta a pályázat benyújtását.

A képviselő-testület az előterjesztést kérdés, javaslat nélkül 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

71/2018. (VII.26.) önkormányzati határozat

Nemessándorháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a belügyminiszter által Magyarország 2018. évi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény 3.melléklet 1.9 pont szerinti A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásáról szóló pályázati kiírás alapján támogatási igényt nyújt be szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásra.

Az Önkormányzat 58 m³ mennyiségű tűzifa vásárlásához nyújtja be igényét, melyhez 1.000 Ft/erdei m³ + ÁFA önerőt saját költségvetése terhére vállalja.

Az Önkormányzat a szociális tűzifában részesülőkől ellenszolgáltatást nem kér.

Az Önkormányzatot terheli a tűzifa szállításból – ideértve a rászorulókhhoz való eljuttatást is – származó költségek.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatás igénylésének benyújtására.

Határidő: 2018. augusztus 31.

Felelős: Antal Sándorné polgármester

12. Zala Megyei Nagycsaládosok Egyesületének kérelme

Előadó: Antal Sándorné polgármester

Antal Sándorné polgármester szóbeli hozzászólásában elmondta, a képviselő-testület kézhez kapta a Nagycsaládosok Egyesületének támogatási kérelmét. Kérelemben előadták, hogy próbálnak új programokat nyújtani a családok számára. Sajnos a családok nem engedhetik meg maguknak a több napos nyaralást. Ezért kéri, hogy a tagok nyaralását anyagilag támogatni szíveskedjenek. Javasolta az Egyesület részére 20.000 Ft anyagi támogatás megállapítását.

A képviselő-testület az előterjesztést kérdés, javaslat nélkül 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

72/2018. (VII.26.) önkormányzati határozat

Nemessándorháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Nagycsaládosok Zalaegerszegi Egyesülete részére 20.000 Ft egyszeri támogatás megállapításáról döntött.

Felhatalmazza a polgármestert a pénzeszköz átadásáról szóló megállapodás megkötésére.

A támogatás megállapításának fedezete az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 2/2018. (II.20.) önkormányzati rendelete.

Határidő: 2018. augusztus 30.

Felelős: Antal Sándorné polgármester

13. Temetői partoldal munkáinak megrendelése.

Előadó: Antal Sándorné polgármester

Antal Sándorné polgármester szóbeli hozzászólásában elmondta, a temetőben tereprendezései feladatok ellátására megbízási szerződés megkötését javasolja. A tereprendezést követően lehet gondoskodni megfelelő növényzettel történő beültetésről.

Varga József pölöskei lakos a munkák elvégzésére nettó 65.000 Ft árajánlatot adott. Kérte a testületet, hogy a megbízási szerződés elfogadásáról és megkötéséről dönten szíveskedjék.

A képviselő-testület az előterjesztést kérdés, javaslat nélkül 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

73/2018. (VII.26.) önkormányzati határozat

Nemessándorháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a temetői tereprendezési feladatok ellátására Varga József 8929 Pölöske Petőfi u. 7. szám alatti lakossal megbízási szerződést köt.

A megbízási díj mértéke: 65.000 Ft

Felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés megkötésére.

A megbízási szerződés fedezete az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 2/2018. (II.20.) önkormányzati rendelete.

Határidő: 2018. augusztus 31.

Felelős: Antal Sándorné polgármester

14. Nemessándorháza 0280/3 hrsz-ú ingatlan földforgalmi ügye.

Előadó: Antal Sándorné polgármester

Antal Sándorné polgármester szóbeli hozzászólásában tájékoztatásul közölte, hogy a Nemessándorháza 0280/3 hrsz-ú ingatlan földforgalmi ügyében a Zalaegerszegi Közigazgatási és Munkaügyi Bíróság ítéletében a 78/2016. számú önkormányzati határozatot hatályon kívül helyezi, egyúttal az Önkormányzat Képviselő-testületét új eljárásra kötelezi. Az ítélet 2017. november hó 06. napján kelt és 2018. február hó 16. napján érkezett a Kirendeltségre. Tekintettel az ügy összes körülményeire javasolta a képviselő-testület részére az említett önkormányzati határozat hatályon kívül helyezését.

A képviselő-testület az előterjesztést kérdés, javaslat nélkül 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

74/2018. (VII.26.) önkormányzati határozat

Nemessándorháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Nemzeti Agrárgazdasági Kamara (felperes) és Nemessándorháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete (alperes) - Nemessándorháza 0280/3 hrsz-ú ingatlan - földforgalmi ügye tárgyában a Zalaegerszegi Közigazgatási és Munkaügyi Bíróság 3.K.27.175/2017/2. számú ítéletében foglaltak megfelelően a 78/2016. (IX.20.) önkormányzati határozatát hatályon kívül helyezi. A Képviselő-testület megállapítja a rendelkezésre álló

dokumentumok alapján, új eljárás lefolytatását nem tartja szükségesnek, tekintettel arra, hogy az érintett ingatlan a vevő tulajdonába került.

Határidő: azonnal

Felelős: Antal Sándorné polgármester

15. Egyebek

- **Cseri Istvánné könyv**

Antal Sándorné polgármester szóbeli hozzászólásában elmondta, hogy Cseri Istvánné **könyv** megjelentetése tárgyában már több alkalommal tájékoztatást nyújtott a testület részé**re**. Az ajánlatok ismertek. A kiadvány megjelenítésének, tördeléssel, korrektori és lektori **munkák** költsége 200.000 Ft. Hozzáfűzte az Önkormányzati saját erőhöz 60.000 Ft-ot tiszteletdíjában felajánl. A fennmaradó 161.700 Ft a nyomdai feladatok ellátására vonatkozik.

Miklós József képviselő véleménye szerint az Önkormányzat saját forrásból biztosítja a 60.000 Ft-ot, nem szükséges a polgármester asszony tiszteletdíját felajánlania.

Antal Sándorné polgármester az elhangzottak alapján javasolta a könyv megjelentetéséhez szükséges költségek elfogadását. Hozzáfűzte a könyv megjelenését követően 1.500 Ft/db áron megvásárolható. A nemessándorházi állandó lakosok átvételi elismervény aláírásával igazolják a könyv átvételét.

A képviselő-testület az előterjesztést kérdés, javaslat nélkül 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

75/2018. (VII.26.) önkormányzati határozat

Nemessándorháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy Cseri Istvánné által írt könyv megjelentetéséhez (tördelés, korrektori, lektori és nyomdai feladatok) összesen 421700 Ft saját forrást biztosít.

Felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződések megkötésére.

A munkák ellátásának fedezete az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 2/2018. (II.20.) önkormányzati rendelete

Határidő: 2018. augusztus 15.

Felelős: Antal Sándorné polgármester

- **Augusztus 20-i ünnepség**

Antal Sándorné polgármester szóbeli hozzászólásában közölte az augusztus 20-i ünnepség keretén belül kerül sor Cseri Istvánné könyvbemutatójára, a „jó tanulók” jutalmazására, majd állófogadás megrendezésére. Kérte a testületet, hogy a programot, valamint a megszervezéshez kapcsolatos költségeket jóváhagyni szíveskedjenek.

A képviselő-testület az előterjesztést kérdés, javaslat nélkül 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

76/2018. (VII.26.) önkormányzati határozat

Nemessándorháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a 2018. augusztus 20-i ünnepség lebonyolításához szükséges költségeket viseli, melynek fedezete az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 2/2018. (II.20.) önkormányzati rendelete.

- **Barta Jánosné ügy**

Antal Sándorné polgármester tájékoztatásul közölte, hogy Barta Jánosné feljelentést tett a Zala Megyei Kormányhivatal Törvényességi Osztályon (8900 Zalaegerszeg, Kosztolányi u. 10.) az Önkormányzat ellen. Hivatalosan az Önkormányzatnak 5 napon belül érdemben válaszolnia kellett Barta Jánosné állításaira. Panaszában kifogásolta, hogy lakásában a bűz (szennyvízcsatorna) miatt nem lehet élni, nyitott ablaknál kell aludnia. Munkaviszonyát állítása szerint azért kellett felmondani mert munkájához gumikesztyűt és gyomirtót nem biztosított az Önkormányzat. Bartáné állításaira az Önkormányzat részéről megküldésre került a Zalavíz Zrt.-től a szennyvízcsatorna munkák megrendelése, valamint a munkaszerződése melyben ő nem indokolta a felmondásának okát. A Kormányhivatal részére tájékoztatást nyújtottunk arra vonatkozólag, hogy milyen jellegű és hány óra munka ellátására kötött az Önkormányzat szerződést Barta Jánosnéval. A tájékoztató megküldését követően az ügyre vonatkozó érdemi választ az Önkormányzat még nem kapott.

A képviselő-testület az előterjesztést kérdés, hozzászólás és határozathozatal nélkül elfogadta.

Mivel több napirendi pont megtárgyalására nem került sor Antal Sándorné polgármester megköszönte a képviselők munkáját a nyilvános ülést 20.05 órakor berekesztette.

K.m.f.


Antal Sándorné
polgármester


Szalai Mónika
kirendeltség-vezető




Bálint Andrásné
képviselő

Nemessándorháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

8927 Nemessándorháza, Petőfi u.1.

Tel.: 06-92-562020

Ikt. szám: Nsh/46-~~5~~.../2018.

Meghívó

Nemessándorháza Községi Önkormányzat Képviselő-testületének soron következő ülésére **2018. július hó 26. napján (csütörtök) 18.00 órakor** kerül sor, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Helye: Nemessándorháza Községi Önkormányzat Hivatal, Petőfi u.1.

Napirendi javaslat:

1. A Búcsúszentlászló Óvoda Intézményfenntartó Társulás Társulási Megállapodás módosítás, és az egységes szerkezetű Társulási Megállapodás jóváhagyása.

Előadó: Antal Sándorné polgármester

2. A 15 éves gördülő fejlesztési terv megtárgyalása, jóváhagyása.

Előadó: Antal Sándorné polgármester

3. Nemessándorháza Béke utca ivóvíz-hálózat bővítési ügyének ismertetése.

Előadó: Antal Sándorné polgármester

4. Ujj Zoltánné kérelme a Nemessándorháza 4988 hrsz-ú terület tovább bérlete tárgyában.

Előadó: Antal Sándorné polgármester

5. Berényi Albert és az Önkormányzat közötti peres ügy ismertetése.

Előadó: Antal Sándorné polgármester

6. Nemessándorháza 95 hrsz. és a 96 hrsz.-ú ingatlanok ingatlanforgalmi szakértői vélemény ismertetése.

Előadó: Antal Sándorné polgármester

7. „Jó tanulók” pályázatok elbírálása

Antal Sándorné polgármester

8. Kistelepülések támogatásával kapcsolatos pályázat árajánlat megtárgyalása és elfogadása.

Előadó: Antal Sándorné polgármester

9. Beiskolázási segélyekkel kapcsolatos döntés.

Előadó: Antal Sándorné polgármester

10. Zala Megyei Nagycsaládosok Egyesületének kérelme

Előadó: Antal Sándorné polgármester

11. Temetői partoldal munkáinak megrendelése.

Előadó: Antal Sándorné polgármester

12. Nemessándorháza 0280/3 hrsz-ú ingatlan földforgalmi ügye.

Előadó: Antal Sándorné polgármester

13. Egyebek

Nemessándorháza, 2018. július 23.

Tisztelettel:



Antal Sándorné

Antal Sándorné
polgármester

Jelenléti ív

Nemessándorháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2018. július hó 26. napján megtartott nyílt képviselő-testületi ülésén

Antal Sándorné polgármester

Antal Sándorné

Peterdi Péter alpolgármester

Peterdi Péter

Bálint Andrásné képviselő

Bálint Andrásné

Miklós József képviselő

Miklós József

Papp József Elemérné képviselő

Papp József Elemérné

Meghívottak:

Szalai Mónika kirendeltség-vezető

Szalai Mónika

**Társulási megállapodás módosítás
óvodai feladatokat ellátó intézményi társulásról**

Búcsúszentlászló Község Önkormányzati Képviselő-testülete, Nemeshetés Község Önkormányzati Képviselő-testülete, Nemessándorháza Község Önkormányzati Képviselő-testülete és Nemesszentandrás Község Önkormányzati Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 87. §-ában kapott felhatalmazás alapján az Mötv. 13. § (1) bekezdés 6. pontjában meghatározott óvodai ellátás biztosítására nevelési intézmény közös fenntartására 2013. augusztus 16. napján kelt társulási megállapodás (továbbiakban: társulási megállapodás) módosítására az alábbiakban állapodnak meg. A társulási megállapodás a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 8. §-ában meghatározott óvodai neveléssel kapcsolatos feladatokra, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben meghatározott intézményi gyermekétkeztetésre terjed ki annak hatékonyabb, célszerűbb ellátása érdekében.

1.A társulási megállapodás 10.1. aa) pontja az alábbiakra módosul:

- aa) Az óvoda működtetésével kapcsolatos hiányt a szerződő felek az óvodai nevelést igénybevevő gyermekek számának arányában viselik. A létszámot költségvetési tervezéskor a tanítási év kezdetekor a felvételi körzetből beiratkozott gyermekek száma alapján határozzák meg a társuló felek. Az intézmény zárszámadásának elfogadásakor a központi alrendszerből nyújtott támogatás elszámolásnál a Magyar Államkincstár részére leadott létszám alapján történik meg a működési hiány (többlet) elszámolása a felvételi körzetből beiratkozott gyermeklétszám arányában.

2. A társulási megállapodás 10.1. b) pontja az alábbiakra módosul:

- b) Konyhai étkeztetés esetében: a konyha működtetésével kapcsolatos hiányt (többletet) szerződő felek az óvodai nevelést igénybevevő gyermekek ételmezési igénybevételének arányában határozzák meg, kivétel az épület felújítása során felmerült kiadást, melyet az önkormányzatok tulajdoni hányaduk arányában viselnek. A költségvetés tervezés alapja a naptári évet megelőző év teljesített ételmezési (étkezési) nyilvántartása. A társult tagok közötti elszámolás – zárszámadás – az adott naptári év teljesített ételmezési (étkezési) nyilvántartása alapján történik.

3. A társulási megállapodás 10.1. pontja az alábbi ba) ponttal egészül ki:

- ba) Az intézményen kívüli gyermekétkeztetés (iskolai étkeztetés), munkahelyi vendéglátás, szociális étkeztetés, egyéb vendéglátás tekintetében társult tagok közötti elszámolás – zárszámadás – alapja az ellátást igénybevevők szerinti tényleges ételmezési igénybevétel. A költségvetés tervezésekor a naptári évet megelőző év ételmezési (étkezési) nyilvántartása az irányadó.

Záradék

A társulási megállapodás jelen megállapodásban rögzített módosításai 2018. szeptember 1. napján lépnek hatályba, ezzel egyidejűleg a korábban elfogadott egységes szerkezetű társulási megállapodás hatályát veszti.

A Társulási Tanács a megállapodást a 12/2018. (VII.04.) határozatával jóváhagyta.

A társulási megállapodás módosítását

Búcsúszentlászló Község Önkormányzati Képviselő-testülete/2018.(.....),
Nemeshetés Község Önkormányzati Képviselő-testülete/2018.(.....),
Nemessándorháza Község Önkormányzati Képviselő-testülete/2018.(.....),
Nemesszentandrás Község Önkormányzati Képviselő-testülete/2018.(.....),

határozatával jóváhagyta, a társulási megállapodást annak elolvasása és tartalmának megértése után, a képviselő-testületek nevében eljáró polgármesterek – mint az önkormányzati akaratral teljességgel megegyezőt – saját kezűleg aláírták.

Búcsúszentlászló, 2018. év

.....
Molnár Gyula polgármester	Szatai Tibor polgármester
Búcsúszentlászló Község Önkormányzati	Nemesszentandrás Község Önkormányzati
Képviselő-testülete nevében	Képviselő-testülete nevében

.....
Antal Sándorné polgármester	Magyar Kálmán polgármester
Nemessándorháza Község Önkormányzati	Nemeshetés Község Önkormányzati
Képviselő-testülete nevében	Képviselő-testülete nevében



ÉSZAK-ZALAI VÍZ- ÉS CSATORNAMŰ ZRT.
Zalaegerszeg, Balatoni út 8. • 8901 Zalaegerszeg Pf.: 178
Telefon: +36 92 500 300 • Fax: +36 92 500 303
E-mail: zalaviz@zalaviz.hu • www.zalaviz.hu



Ivóvíz ágazat

Ügyintéző: **Ecsedi Péter**

Tárgy: **Nemessándorháza Béke u.
ivóvízhálózat bővítése**

Ügyszám: **19663/2018**

Melléklet:

Nemessándorháza Község Önkormányzata Antal Sándorné polgármester részére

8927 Nemessándorháza
Petőfi S. u. 1.

Tisztelt Polgármester Asszony!

Hivatkozva Nemessándorháza Önkormányzatának Képviselő Testülete 10/2018 számú határozatára, valamint helyszíni egyeztetésünkre az alábbiakról tájékoztatom.

Az ivóvíz gerincvezeték végpontja jelenleg a Béke u. 18. (276 hrsz.) előtt található tűzcsap. A bővítés költségeinek számításakor az építendő vezeték végpontjaként a 6238 hrsz. előtti területet vettük figyelembe, így a vezeték hossza 216 fm lenne.

A hálózatbővítés feltétele vízjogi létesítési engedéllyel is bíró engedélyes kiviteli terv elkészítése.

A Zalavíz Zrt. rendelkezik keretszerződéssel tervezővel, a tervezési díjat a keretszerződés alapján kalkuláltuk. A tervezési díj **195.000.Ft+áfa**, ami nem tartalmazza az egyeztetési díjakat, a vízjogi engedélyezési eljárás költségeit. A tervezés során pontosítani kell, hogy a jelenlegi út elhelyezkedése mennyiben felel meg a térképi nyilvántartásnak, mert szükséges lehet –további költségekkel- szolgalmi tervek készítése illetve telekalakítás is.

A kivitelezésre pontos árajánlatot a kiviteli tervek alapján tudunk készíteni.

A kivitelezés becsült költsége 4.320.000.-Ft+áfa. A kalkuláció során nem számoltunk az ellátandó ingatlanok vízmérőaknának telepítésével, illetve a –jelenleg semmilyen burkolattal nem rendelkező út esetében- a nyomvonalon tömörítésen kívül helyreállítással.

Az ingatlanok vízellátására elvi lehetőségként szóba jöhet a jelenlegi vezeték végpontjánál közterületi vízmérőhely kialakítása és innen a csatlakozó ivóvízhálózat önerőből történő kiépítése. Ebben az esetben a szolgáltatási pont közterületi vízmérőhelyen elhelyezett főmérő lenne, az ezt követő hálózat üzemeltetője nem a Zalavíz Zrt. hanem a tulajdonosok megbízottja lehetne. Ekkor – a csatlakozó hálózat tervezőjének hidraulikai számításának megfelelően- nem feltétlen szükséges D110 átmérőjű vezeték és a hálózat végpontjára tűzcsap megépítése.

Zalaegerszeg, 2018. június 27.

Tisztelettel:


Fügemann Éva
ivóvízágazat-vezeték-
Zalavíz Zrt.
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
8900 Zalaegerszeg, Balatoni út 8.
8901 Zalaegerszeg, Pf.: 178.
1.


Dzsudzsák Ferencné
üzemeltetési igazgató

Gördülő fejlesztési terv a 2019 - 2033 idoszakra		
BERUHÁZÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA		
A tervet benyújtó szervezet megnevezése:	NEMESSÁNDORHÁZA	ellátásért felelős / ellátásért felelősök képviselője / víziközmű-szolgáltató *
Víziközmű szolgáltató megnevezése:	ÉSZAK ZALAI VÍZ ÉS CSATORNÁMŰ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG	
Víziközmű szolgáltatási ágazat megnevezése:	IVÓVÍZ ÁGAZAT	
Veleményelterest megfogalmazó érintett fel megnevezése:		
Víziközmű rendszer kódja: **	11-09867-1-006-0003	Bucsu-szentlászló-IV

I. Felszín alatti vízkivétel																												
Fontossági sorrend	Felújítás és pótlás megnevezése			Műszaki állapot felmérés, szükségességi indoklás			Vízjogi létesítési/elvi engedély száma	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség	Forrás 2019 évre	Megvalósítás időtartama		Tervezett időtáv	A beruházás ütemezése a tervezési időszak évei szerint														
									(eFt)					1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	szakág	Helyszín	Beruházás megnevezése	Jelenlegi műszaki állapot	Feladat szükségessége	Megvalósítást követő várható műszaki állapot			Kezdet		Befejezés	(rövid / közép / hosszú)																
	MÉLYFÚRÁSÚ KÚT, HAGYOMÁNYOS ÁTMÉRŐVEL																											
	Épület, építmény																											
	Gép, berendezés																											
	Irányítástechnika, energiaellátás																											
	Összesen:								0																			

III. Vízműtelep és vízkezelő létesítmények																											
	VÍZMŰTELEP	Helyszín	beruházás megnevezése																								
	Épület, építmény																										
	Gép, berendezés																										
	Irányítástechnika, energiaellátás																										
	VÍZKEZELŐ LÉTESÍTMÉNYEK																										
	Épület, építmény																										
	Gép, berendezés																										
	Irányítástechnika, energiaellátás																										
	Összesen								0																		

IV. Vízelosztás																											
	IVÓVÍZHALÓZAT	Helyszín	beruházás megnevezése																								
	Épület, építmény																										
	Gép, berendezés																										
	Irányítástechnika, energiaellátás																										
	VÍZTÁROLÓK																										
	Épület, építmény																										
	Gép, berendezés																										
	Irányítástechnika, energiaellátás																										
	NYOMÁSFOKOZÓK																										
	Épület, építmény																										
	Gép, berendezés																										
	Irányítástechnika, energiaellátás																										
	Összesen:								0	0				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

	Rendelkezésre álló források megnevezése	Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében [eFt]
I. ütem	Fejlesztési díj (2019)	0
II. ütem	Fejlesztési díj (2020-2023)	0
III. ütem	Fejlesztési díj (2024-2033)	0

Gépjármű fejlesztési terv a 2019 - 2033 időszakra																												
FELJÁRÁSOK ÉS PÓTLÁSOK SZÜKSÉGFELÁLLÓ TÁBLÁZATA										NEMESSÁNDORHÁZA ÉSZAK ZALAI VÍZ- ÉS CSATORNAMŰ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG IVÓVÍZ ÁGAZAT					ellátásért felelős / ellátásért felelősök képviselője / víziközmű-szolgáltató *													
										11-09867-1-006-00-03					Bucsuszentlászló-IV													
I. Felső vízvezeték																												
Fontossági sorrend	Felújítás és pótlás megnevezése			Műszaki állapot felmérés, szükségességi indoklás			Vízjogi létesítési/eltérési engedély száma	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség (eft)	Forrás 2019-évre	Megvalósítás időtartama		Tervezett időtáv (rövid / közép / hosszú)	A beruházás ütemezése a tervezési időszak évi szerint														
	szakág	Helyszín	beruházás megnevezése	Jelenlegi műszaki állapot	Feladat szükségessége	Megvalósítást követő várható műszaki állapot					kezdés	Befejezés		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	MÉLYFÚRÁSÚ KÚT, HAGYOMÁNYOS ÁTMÉRŐVEL			Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok (max 15%)				Nemessándorháza	2 066			2019.01.01	2023.12.31		138	138	138	138	138	138	138	138	138	138	138	138		
	Épület, építmény																											
26		Bucsuszentlászló 2. kút	Külszerkezeti felújítás	Az objektum kora, műszaki állapota miatt fennáll a meghibásodás veszélye	A felhasználók folyamatos vízellátásának biztosítására	Az elvárt vízigényeket kielégítő megfelelő műszaki állapotú vízbázis		Bucsuszentlászló tulajdonosköröség	509			2022.01.01	2022.12.31	közép					509									
9		Bucsuszentlászló	kút rekonstrukció	Az objektum kora, műszaki állapota miatt fennáll a meghibásodás veszélye	A felhasználók folyamatos vízellátásának biztosítására	Az elvárt vízigényeket kielégítő megfelelő műszaki állapotú vízbázis		Bucsuszentlászló tulajdonosköröség	4 440			2020.01.01	2023.12.31	közép		1 110	1 110	1 110	1 110									
31		Bucsuszentlászló	kút rekonstrukció	Az objektum kora, műszaki állapota miatt fennáll a meghibásodás veszélye	A felhasználók folyamatos vízellátásának biztosítására	Az elvárt vízigényeket kielégítő megfelelő műszaki állapotú vízbázis		Bucsuszentlászló tulajdonosköröség	8 880			2024.01.01	2023.12.31	hosszú						888	888	888	888	888	888	888		
	Gép, berendezés																											
10		Bucsuszentlászló kút	gépészeti rekonstrukció	A szerelvények és vezetékek, műszaki állapota miatt fennáll a meghibásodás veszélye	A folyamatos víztermelés biztosítása	A gépészeti funkciókat kifogástalanul ellátó szerelvények		Bucsuszentlászló tulajdonosköröség	444			2020.01.01	2023.12.31	közép			111	111	111	111								
23		Bucsuszentlászló 2. kút	Szivattyú csere (SP30-3)	A szivattyú kora és egyéb szerelvények műszaki állapota miatt fennáll a meghibásodás veszélye	A folyamatos víztermelés biztosítása	A Q-H diagramhoz illeszkedő energiahatékony szivattyú üzemeltetése		Bucsuszentlászló tulajdonosköröség	33			2021.01.01	2021.12.31	közép					33									
24		Bucsuszentlászló 2. kút	Gépészeti felújítás	A szerelvények és vezetékek, műszaki állapota miatt fennáll a meghibásodás veszélye	A folyamatos víztermelés biztosítása	A gépészeti funkciókat kifogástalanul ellátó szerelvények		Bucsuszentlászló tulajdonosköröség	111			2021.01.01	2021.12.31	közép				111										
28		Bucsuszentlászló 3. kút	Szivattyú csere (SP30-4)	A szivattyú kora és egyéb szerelvények műszaki állapota miatt fennáll a meghibásodás veszélye	A folyamatos víztermelés biztosítása	A Q-H diagramhoz illeszkedő energiahatékony szivattyú üzemeltetése		Bucsuszentlászló tulajdonosköröség	33			2023.01.01	2023.12.31	közép						33								
29		Bucsuszentlászló 1. kút	Gépészeti felújítás	A szerelvények és vezetékek, műszaki állapota miatt fennáll a meghibásodás veszélye	A folyamatos víztermelés biztosítása	A gépészeti funkciókat kifogástalanul ellátó szerelvények		Bucsuszentlászló tulajdonosköröség	111			2023.01.01	2023.12.31	közép						111								
	Irányítástechnika, energiaellátás																											
30		Bucsuszentlászló 2. kút	7 kút villamos felújítás	Az elektromos, irányítástechnikai szerelvények és vezetékek, műszaki állapota miatt fennáll a meghibásodás veszélye	A búvárszivattyú elektromos megfigyelése, a folyamatos távfelügyelet biztosítása	A búvárszivattyú elektromos paramétereinek illeszkedő erőssámu vezérlőszekrény		Bucsuszentlászló tulajdonosköröség	300			2023.01.01	2023.12.31	közép						300								
32		Bucsuszentlászló 3. kút	3 kút villamos felújítás	Az elektromos, irányítástechnikai szerelvények és vezetékek, műszaki állapota miatt fennáll a meghibásodás veszélye	A búvárszivattyú elektromos megfigyelése, a folyamatos távfelügyelet biztosítása	A búvárszivattyú elektromos paramétereinek illeszkedő erőssámu vezérlőszekrény		Bucsuszentlászló tulajdonosköröség	520			2024.01.01	2024.12.31	hosszú							320							
Összesen:										17 247																		
III. Vízműtelep és vízkezelő létesítmények																												
	VÍZMŰTELEP																											
	Épület, építmény																											
11		Bucsuszentlászló vízműtelep	telőszigetelés csere, vakolatfelújítás	Az épület/építmény minősége és állaga leromlott	Az épület/építmény feladata a víziközmű létesítmények védelme, vagyon és vízbiztonsági szempontból Jelenlegi állapotban nem biztosítja a fenti funkciókat	Az épület/építmény megfelelő műszaki állapota révén ellátja a vagyon- és vízbiztonsági feladatokat		Bucsuszentlászló tulajdonosköröség	400			2020.04.01	2020.12.31	közép			400											
25		Bucsuszentlászló vízműtelep	kerítés csere	Az épület/építmény minősége és állaga leromlott	Az épület/építmény feladata a víziközmű létesítmények védelme, vagyon és vízbiztonsági szempontból Jelenlegi állapotban nem biztosítja a fenti funkciókat	Az épület/építmény megfelelő műszaki állapota révén ellátja a vagyon- és vízbiztonsági feladatokat		Bucsuszentlászló tulajdonosköröség	200			2021.04.01	2021.12.31	közép				200										
	Gép, berendezés																											
33		Bucsuszentlászló	gépészeti rekonstrukció	A technológia, szerelvények és vezetékek, műszaki állapota miatt fennáll a meghibásodás veszélye	A tisztítás technológia jelenlegi műszaki állapota miatt nem képes az elvárt paramétereket biztosítani. Az avulsági szint miatt fennáll a meghibásodás veszélye	Megfelelő hatékonyságú technológia. A gépészeti funkciókat kifogástalanul ellátó szerelvények		Bucsuszentlászló tulajdonosköröség	830			2024.01.01	2023.12.31	hosszú						83	83	83	83	83	83	83		
	Irányítástechnika, energiaellátás																											

34		Bucsuszentlászó	irányítástechnikai és erősáramú szekrény felújítás	Az elektromos, irányítástechnikai szerelvények és vezetékek, műszaki állapota miatt fennáll a meghibásodás veszélye	A búvárszivattyú elektromos megta plálása, a folyamatos távfelügyelet biztosítása	A búvárszivattyú elektromos paramétereire illeszkedő erősáramú vezér lő szék rény	Bucuszentlászó tulajdonosközöség	1 110	2024.01.01	2033.12.31	hosszu						111	111	111	111	111	111	111	111	111	111	111	111
VÍZKEZELŐ LÉTESÍTMÉNYEK																												
Épület, építmény																												
2		Bucsuszentlászó vízműtelep vasaszapulepítő medence	burkolat felújítás	Az elhasználódás miatt szükséges	A tisztítás technológia jelenlegi műszaki állapota miatt nem képes az elvárt paramétereket biztosítani. Az avultsági szint miatt fennáll a meghibásodás veszélye	Megfelelő hatékonyságú technológia. A gépészeti funkciókat kifogástalanul ellátó szerelvények	Bucuszentlászó tulajdonosközöség	127	2019.01.01	2019.12.31	rovid	127																
3		Bucsuszentlászó vízműtelep bejáratánál	lépcső burkolat felujítás	Az elhasználódás miatt szükséges	A tisztítás technológia jelenlegi műszaki állapota miatt nem képes az elvárt paramétereket biztosítani. Az avultsági szint miatt fennáll a meghibásodás veszélye	Megfelelő hatékonyságú technológia. A gépészeti funkciókat kifogástalanul ellátó szerelvények	Bucuszentlászó tulajdonosközöség	22	2019.01.01	2019.12.31	rovid	22																
35		Bucsuszentlászó	építészeti rekonstrukció	Az épület/építmény minősége és állaga leromlott	Az épület/építmény feladata a vízikörmű létesítmények védelme, vagyon és vízbiztonsági szempontból Jelenlegi állapotban nem biztosítja a fenti funkciókat. A víztároló létesítmények nem megfelelő állapota	Az épület/építmény megfelelő műszaki állapota révén ellátja a vagyon- és vízbiztonsági feladatokat	Bucuszentlászó tulajdonosközöség	1 110	2024.01.01	2033.12.31	hosszu						111	111	111	111	111	111	111	111	111	111	111	111
Gép, berendezés																												
12		Bucsuszentlászó vastalanító	gépészeti rekonstrukció	A technológia, szerelvények és vezetékek, műszaki állapota miatt fennáll a meghibásodás veszélye	A tisztítás technológia jelenlegi műszaki állapota miatt nem képes az elvárt paramétereket biztosítani. Az avultsági szint miatt fennáll a meghibásodás veszélye	Megfelelő hatékonyságú technológia. A gépészeti funkciókat kifogástalanul ellátó szerelvények	Bucuszentlászó tulajdonosközöség	1 776	2020.01.01	2023.12.31	közép		444	444	444	444												
Irányítástechnika, energiaellátás																												
Összesen																												
5 575																												
IV. Vízelosztás																												
IVÓVÍZHÁLÓZAT																												
Épület, építmény																												
4		Nemessándorháza Fetőfi u - Rákóc	NA150 vas vezeték csere 3 fm	A vezeték állapota anyaga, kora, minősége miatt nem megfelelő, elavult	A vezeték elavult műszaki állapota miatt gyakoriak a csőtörések	A vízvezeték kiváltás, a vizigények figyelembevételével megfelelő átmérőjű és anyagú hálózatot kapunk	Bucuszentlászó tulajdonosközöség	105	2019.01.01	2019.12.31	rovid	105																
5		Nemessándorháza Ady u - Deák u k	NA100 tolózár csere	A vezeték állapota anyaga, kora, minősége miatt nem megfelelő, elavult	A vezeték elavult műszaki állapota miatt gyakoriak a csőtörések	A vízvezeték kiváltás, a vizigények figyelembevételével megfelelő átmérőjű és anyagú hálózatot kapunk	Nemessándorháza	572	2019.01.01	2019.12.31	rovid	572																
17		Nemessándorháza	gerinchálózat szerelvényeinek utemezett cseréje	A vezeték állapota anyaga, kora, minősége miatt nem megfelelő, elavult	A vezeték elavult műszaki állapota miatt gyakoriak a csőtörések	A vízvezeték kiváltás, a vizigények figyelembevételével megfelelő átmérőjű és anyagú hálózatot kapunk	Nemessándorháza	2 098	2020.04.01	2023.12.31	közép		544	544	477	533												
27		Bucuszentlászó	gerincevezetek csere	A vezeték állapota anyaga, kora, minősége miatt nem megfelelő, elavult	A vezeték elavult műszaki állapota miatt gyakoriak a csőtörések	A vízvezeték kiváltás, a vizigények figyelembevételével megfelelő átmérőjű és anyagú hálózatot kapunk	Bucuszentlászó tulajdonosközöség	368	2022.04.01	2022.12.31	közép				368													
44		Bucsuszentlászó	gerincevezetek csere	A vezeték állapota anyaga, kora, minősége miatt nem megfelelő, elavult	A vezeték elavult műszaki állapota miatt gyakoriak a csőtörések	A vízvezeték kiváltás, a vizigények figyelembevételével megfelelő átmérőjű és anyagú hálózatot kapunk	Bucuszentlászó tulajdonosközöség	300	2025.04.01	2025.12.31	hosszu					300												
46		Nemessándorháza	gerinchálózat szerelvényeinek utemezett cseréje	A vezeték állapota anyaga, kora, minősége miatt nem megfelelő, elavult	A vezeték elavult műszaki állapota miatt gyakoriak a csőtörések	A vízvezeték kiváltás, a vizigények figyelembevételével megfelelő átmérőjű és anyagú hálózatot kapunk	Nemessándorháza	583	2026.04.01	2030.12.31	hosszu							435	37	37	37	37						
Gép, berendezés																												
Irányítástechnika, energiaellátás																												
VÍZTÁROLÓK																												
Épület, építmény																												
19		Bucsuszentlászó	Építészeti rekonstrukció	Az épület/építmény minősége és állaga leromlott	Az épület/építmény feladata a víziközmű létesítmények védelme, vagyon és vízbiztonsági szempontból Jelenlegi állapotban nem biztosítja a fenti funkciókat. A víztároló létesítmények nem megfelelő állapota	Az épület/építmény megfelelő műszaki állapota révén ellátja a vagyon- és vízbiztonsági feladatokat	Bucuszentlászó tulajdonosközöség	1 664	2020.01.01	2023.12.31	közép		416	416	416	416												
38		Bucsuszentlászó	Építészeti rekonstrukció	Az épület/építmény minősége és állaga leromlott	Az épület/építmény feladata a víziközmű létesítmények védelme, vagyon és vízbiztonsági szempontból Jelenlegi állapotban nem biztosítja a fenti funkciókat. A víztároló létesítmények nem megfelelő állapota	Az épület/építmény megfelelő műszaki állapota révén ellátja a vagyon- és vízbiztonsági feladatokat	Bucuszentlászó tulajdonosközöség	330	2024.01.01	2023.12.31	hosszu						33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33
Gép, berendezés																												
20		Bucsuszentlászó előtároló	Gépészeti rekonstrukció	A technológia, szerelvények és vezetékek, műszaki állapota miatt fennáll a meghibásodás veszélye	A víztárolás gépészeti berendezései nem töltik be funkciójukat (nyitás-zárás). Az avultsági szint miatt fennáll a meghibásodás veszélye	Megfelelő hatékonyságú technológia. A gépészeti funkciókat kifogástalanul ellátó szerelvények	Bucuszentlászó tulajdonosközöség	332	2020.01.01	2023.12.31	közép		83	83	83	83												



ÉSZAK-ZALAI VÍZ- ÉS CSATORNAMŰ ZRT.
Zalaegerszeg, Balatoni út 8. • 8901 Zalaegerszeg Pf.: 178
Telefon: +36 92 500 300 • Fax: +36 92 500 303
E-mail: zalaviz@zalaviz.hu • www.zalaviz.hu



Ivóvíz ágazat

Ügyintéző: Ecsedi Péter

Tárgy: **Nemessándorháza Béke u.
ivóvízhálózat bővítése**

Ügyszám: **19663/2018**

Melléklet:

Nemessándorháza Község Önkormányzata
Antal Sándorné polgármester részére

8927 Nemessándorháza
Petőfi S. u. 1.



Tisztelt Polgármester Asszony!

Hivatkozva Nemessándorháza Önkormányzatának Képviselő Testülete 10/2018 számú határozatára, valamint helyszíni egyeztetésünkre az alábbiakról tájékoztatom.

Az ivóvíz gerincvezeték végpontja jelenleg a Béke u. 18. (276 hrsz.) előtt található tűzcsap. A bővítés költségeinek számításakor az építendő vezeték végpontjaként a 6238 hrsz. előtti területet vettük figyelembe, így a vezeték hossza 216 fm lenne.

A hálózatbővítés feltétele vízjogi létesítési engedéllyel is bíró engedélyes kiviteli terv elkészítése.

A Zalavíz Zrt. rendelkezik keretszerződéssel tervezővel, a tervezési díjat a keretszerződés alapján kalkuláltuk. A tervezési díj **195.000.Ft+áfa**, ami nem tartalmazza az egyeztetési díjakat, a vízjogi engedélyezési eljárás költségeit. A tervezés során pontosítani kell, hogy a jelenlegi út elhelyezkedése mennyiben felel meg a térképi nyilvántartásnak, mert szükséges lehet –további költségekkel- szolgalmi tervek készítése illetve telekalakítás is.

A kivitelezésre pontos árajánlatot a kiviteli tervek alapján tudunk készíteni.

A kivitelezés becsült költsége 4.320.000.-Ft+áfa. A kalkuláció során nem számoltunk az ellátandó ingatlanok vízmérőaknának telepítésével, illetve a –jelenleg semmilyen burkolattal nem rendelkező út esetében- a nyomvonalon tömörítésen kívül helyreállítással.

Az ingatlanok vízellátására elvi lehetőségként szóba jöhet a jelenlegi vezeték végpontjánál közterületi vízmérőhely kialakítása és innen a csatlakozó ivóvízhálózat önerőből történő kiépítése. Ebben az esetben a szolgáltatási pont közterületi vízmérőhelyen elhelyezett főmérő lenne, az ezt követő hálózat üzemeltetője nem a Zalavíz Zrt. hanem a tulajdonosok megbízottja lehetne. Ekkor – a csatlakozó hálózat tervezőjének hidraulikai számításának megfelelően- nem feltétlen szükséges D110 átmérőjű vezeték és a hálózat végpontjára tűzcsap megépítése.

Zalaegerszeg, 2018. június 27.

Tisztelettel:

Fügemann Éva
ivóvízágazat-vezeték-
ÉSZAK-ZALAI VÍZ- ÉS CSATORNAMŰ
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
8900 Zalaegerszeg, Balatoni út 8.
8901 Zalaegerszeg, Pf.: 178.
1.

Dzsudzsák Ferencné
üzemeltetési igazgató



Domonkos Csaba
Ingatlanforgalmi szakértő, értékbecslő
Telefon:06-30-301-2826

8900 Zalaegerszeg, Mátyás király u. 16. II/10.
Tel.: 30/301-28-26
e-mail: domonkos.csaba@mdingatlan.hu

Ingatlanforgalmi szakértői vélemény



A megbízás tárgya:

Nemessándorháza község belterületén, a Petőfi Sándor utcában elhelyezkedő, 95. és a 96. hrsz.-ú ingatlanok forgalmi érték megállapítása.

Megrendelő: Nemessándorháza Község Önkormányzata /8925 Nemessándorháza, Petőfi

S. u. 1./

Zalaegerszeg, 2018.07.24.

Készítette:

DOMONKOS CSABA
Ingatlanforgalmi szakértő
8900 Zalaegerszeg, Mátyás király u. 16. II/10.
Telefon: 06 30 301 2826
Adószám: 63307004-1-40
Helyi adószám: 14825471

Ingatlanforgalmi szakértő értékbecslő
Ing.közv..szakértői okl.szám:177125/200
Megyei névjegyzék száma: 102/2000

Készült: 2 pld-ban

Ezen szakvéleményem (értékbecslésem) 3 hónapig (90 napig) érvényes!

▪ Tartalomjegyzék.....	2. lap
▪ I. Értéklap.....	3.lap
▪ II, Előzmények, feladat meghatározása.....	4. lap
2.1. Megbízó.....	4. lap
2.2 A megbízás tárgya.....	4. lap
2.3 Az értékbecslés célja.....	4. lap
2.4 Az értékbecslés időpontjai, hatálya.....	4. lap
2.5 Az értékelés tárgyi feltételei, elvei, módszerei.....	5. lap
▪ III. Az ingatlan bemutatása.....	6. lap
3.1. Azonosító adatok, jogi viszonyok.....	6. lap
3.2. Az ingatlan környezete, megközelítése.....	6. lap
3.3. A telek jellemzői.....	7. lap
3.4. A területre jellemző beépítési előírások a rendezési terv szerint.....	7. lap
3.5. Közműcsatlakozások, infrastruktúra.....	7. lap
3.6. Terület jellemzői, megállapítások.....	8. lap
▪ IV. Értékképzés.....	9. lap
4.1. Az értékelés módszere.....	9.lap
4.2. Összehasonlító adatok.....	9.lap
4.3. Terület értékcorrekció.....	10.lap
4.4. Az ingatlan piaci érték táblázata.....	10.lap
▪ V. Szakértői nyilatkozat	12. lap
▪ Mellékletek, fotómellékletek	13. laptól

I. VIZSGÁLATI ÖSSZEFOGLALÓ, ÉRTÉKLAP:

Megbízás:

Az értékelő társaság (vállalkozó):	Domonkos Csaba értékbecslő,
Szakértő(k) neve:	Domonkos Csaba
Az értékbecslés zárása:	2018. július 24.
Az értékbecslés hatálya:	2018. október 24.
A vizsgálat célja	Forgalmi érték megállapítás
Megbízó:	Nemessándorháza Község Önkormányzata /8925 Nemessándorháza, Petőfi S. u. 1./
Az ingatlan adatai:	
Az ingatlan(ok) megnevezése:	belterület, kivett beépítetlen terület
Az ingatlan(ok)címe, elhelyezkedése:	8925 Nemessándorháza, Petőfi Sándor utcában, belterület a 95. és a 96. hrsz. ingatlanok
Az ingatlan(ok) leírása:	Nemessándorháza községben a 2 db, egymással szomszédos, kivett beépítetlen terület megnevezésű belterületi ingatlan
Forgalmi érték:	
A Nemessándorháza 95. hrsz. beépítetlen terület:	120 200,-Ft
A Nemessándorháza 96. hrsz. beépítetlen terület:	36 300,-Ft.
Ingatlanok forgalmi értéke összesen:	<u>157 000,-Ft Áfa mentesen</u>

A vizsgálat tárgyát képező ingatlanok, a Nyugat-Dunántúlon, Zala megye középső részén, Nemessándorháza község belterületén jól megközelíthetően helyezkednek el. A beépítetlen terület megnevezésű ingatlanok jól, aszfaltozott úton megközelíthetően találhatók. A 95. és a 96. hrsz. alatt fekvő szomszédos területek enyhe dőlésű felszínű, részben magasfeszültségű vezetékekkel terhelt területek.

A területek jelenleg nem hasznosított, kaszált, de elhanyagolt, egyéb művelés alatt nem állnak. Az ingatlanok beépítésre csak együtt, azokat egyesítve, alkalmasak. A területek a teljes közművesítés az útról közvetlenül csatlakoztatható. Bekerítve nincsenek.

Az ingatlanok tulajdonviszonyai rendezettek, egy tulajdonos, a helyi önkormányzat nevének vannak. Az értékelés során azt is figyelembe vettem, hogy az elmúlt időszakban belterületi területek ingatlanpiacán a falusi területek iránt stagnáló érdeklődés, számottevő értékemelkedés nem tapasztalható.

Egyéb megjegyzések

A tanulmány a Megbízó adatszolgáltatásán alapul. A vagyontárgyak felmérése helyszíni szemlén történt, a szemle módja szemrevételezés volt. Méretadatok ellenőrzésére és diagnosztikai vizsgálatok lefolytatására a szemle nem terjedt ki.

Zalaegerszeg, 2018-07-24.

Készítette:

DOMONKOS CSABA
Ingatlanforgalmi szakértő
8900 Zalaegerszeg, Mátyás király u. 16. II/10
Telefon: 06 30 301 2826
Adószám: 65307054-1-40
E-mail: 14625471
Domonkos Csaba
Ing.forgalmi. szakértő, értékbecslő
Ing.forg.közv. okl. szám: 177125/2000
Megyei névjegyzék száma: 102/2000

Domonkos Csaba, Ingatlanforgalmi szakértő, értékbecslő, 8900 Zalaegerszeg, Mátyás király u. 16. II/10.

Telefon:06-30-301-2826

II. ELŐZMÉNYEK, FELADAT MEGHATÁROZÁSA:

2.1. MEGBÍZÓ : Nemessándorháza Község Önkormányzata /8925 Nemessándorháza, Petőfi S. u. 1./ képviseli Antal Sándorné polgármester

2.2. A MEGBÍZÁS TÁRGYA, CÉLJA:

Nemessándorháza község belterületén a 95. és a 96. hrsz.-ú, mindkettő „kivett beépítetlen terület”, megnevezésű ingatlan forgalmi érték megállapítása, szakvélemény elkészítése.

2.3. AZ ÉRTÉKEKELÉS IDŐPONTJAI, HATÁLYA:

A helyszíni szemlét 2018. július 19.

Az értékelés zárása: 2018. július 24.

Az értékelés hatálya: 2018. október 24.

2.4. AZ ÉRTÉKELÉS TÁRGYI FELTÉTELEI, ELVEI:

Adatszolgáltatás:

A Megbízó rendelkezésemre bocsátotta térkép - és tulajdoni lap másolatokat, a vizsgálandó településrészek térképeit, Söjtör Község településfejlesztési koncepcióját és az ingatlanról szóbeli tájékoztatást adott.

Szakértői módszer:

- A helyszíni bejáráson szemrevételeztem és bejártam az érintett területeket. A jellemzőit a rendelkezésemre bocsátott térképek alapján meghatároztam. A Megbízó részéről a község polgármestere Antal Sándorné volt jelen a helyszíni megtekintésen, aki, megmutatta az ingatlanokat és a telekhatárokat.
- Vizsgáltam az ingatlanok domborzati adottságait, tájolását, hasznosítási lehetőségeit,
- a belterületi ingatlanok közművekkel való ellátottságát,
- a területek községen belüli elhelyezkedését, megközelíthetőségét.
- Megtekintettem a helyszínt, fényképeket készítettem.
- Áttekintettem a vizsgált ingatlant érintő rendezési tervek előírásait.
- Az ingatlan értékének megállapításához figyelembe vettük a FÜTI OMEGA Kft. „Diagnosztika és értébecslés a vagyonértékelésben” című kiadványában foglaltakat, valamint a FÜTI OMEGA Kft. és a PROCONSULT Kft. értébecslési útmutatóit, a „TEGOVA” (The European Group of Valuers Assotiations) vagyonértékelésre vonatkozó európai ajánlásait.

Figyelembe vettem továbbá:

- az adott községi területre és a környékbeli településekre jellemző belterületi üres telek árakat.

A forgalmi érték meghatározása során értékcsökkentő és értéknövelő tényezőket vettem figyelembe. A fajlagos négyzetméter ár kialakításánál a közelmúltban hasonló ingatlanok értékesítésénél vagy a kínálati piacon megjelent ár szolgált alapul.

- egyéb gazdasági szempontokat;
- az illetékes Polgármesteri Hivatal állásfoglalását, a vizsgált ingatlanokat érintő rendezési tervek előírásait.
- Az ingatlan értékének megállapításához figyelembe vettem a FŰTI OMEGA Kft., „Diagnosztika és értékbecslés a vagyoneértékelésben” című kiadványban foglaltakat, valamint a FŰTI OMEGA Kft. és a PROCONSULT Kft. értékbecslési útmutatóit, a „TEGOVA” (The European Group of Valuers Associations) vagyoneértékelésre vonatkozó európai ajánlásait.

Az ingatlant a helyszínelés során megtekintettem észrevételeimet feljegyeztem és 8 db fényképfelvételeket készítettem.

A helyszíni szemlére alapozva, becslés és számviteli módszerrel határoztam meg a vizsgálat tárgyát képező ingatlanok forgalmi értékét.

A szakértői vizsgálatot a hatályos jogszabályi előírásoknak, az értékbecslésben szerzett gyakorlatom, szakmai-, és módszertani ismeretek valamint az etikai normák betartása mellett a legjobb tudásom szerint végeztem, a helyben kialakult összehasonlító adatok alapján.

A helyszíni szemlét 2018-07-19.-én a fenti ingatlanoknál tartottam meg.

következők:

- összehasonlító adatokon alapuló forgalmi értékelés,
- hozamszámításon alapuló,
- költségalapú értékelés.

A történik. Figyelembe vehetőek a kínálati piac, írott és elektronikus felületeken értékesítésre meghirdetett ingatlanok adatai, másrésről a már megvalósult, konkrét és ismert adásvételi ügyletek árainak a vizsgált esetre való kiterjesztése, összehasonlítása.

A **hozamszámításon alapuló értékelés** az ingatlan jövőbeni hasznainak és az ezek megszerzése érdekében felmerülő kiadásoknak a különbségéből vezeti le azon az elven, miszerint bármely eszköz értéke megegyezik a belőle származó tiszta jövedelmek jelenértékével.

A **költségalapú érték-meghatározás** lényege, hogy az eszköz újraelőállítási vagy aktuális beszerzési költségéből levonjuk az avulás és a műszaki állapot okozta értékcsökkenést, majd ehhez hozzáadjuk a földterület forgalmi értékelésen alapuló (piaci) értékét.

A fenti módszerek közül az adott eszközhöz és célhoz leginkább megfelelőt a megbízott értékbecslő választja ki.

Jelen esetben az összehasonlító adatokon alapuló forgalmi értékelés piaci adatok elemzésével történő módszer a leghatékonyabb, ezzel történt az érték meghatározása.

Korlátozó feltételek:

A szakvéleményben ismertetett tényadatok az ingatlan-nyilvántartásból, illetve a Megbízó adatszolgáltatásából származnak. Ezen - megbízhatónak vélt - információk hitelességéért a Megbízott felelősséget nem vállal.

Az értékelés során az értékbecsülő feltárásokat nem hajtott végre, a megállapításokat szemrevételezés alapján tette.

A szakértői vizsgálatot az érvényben lévő jogszabályi előírások, az ingatlanok értékbecslésében szerzett gyakorlat, és szakmai ismeretek birtokában, a vonatkozó szakirodalmi ajánlások, etikai normák betartása mellett végeztem el.

III. Az ingatlan bemutatása:

3.1.A területek megközelítése, elhelyezkedése:

Zala megye Magyarország Nyugat-dunántúli régiójában van, tehát kereskedelmi szempontból fontos, hogy Ausztriával, Szlovéniával határos területsávban helyezkedik el. A vizsgált Közép-zalai belterületi területek, beépítetlen telek funkciójú ingatlanok Nemessándorháza községben. **Zalaegerszeg Megyei Jogú Várostól, megyeszékhelytől déli, délkeleti** irányban cca.14-15 km-re található. A Búcsúszentlászló felé letérő bekötőúton, a 76-os főúttól délre 7 km-re található település. A község belterületén aszfaltozott jó közlekedési úton megközelítve annak központjától délre, 150 méterre a Petőfi Sándor utcában található a vizsgált területek. A Nemessándorháza község Petőfi Sándor utcán kiválóan megközelíthetők. A vizsgált ingatlanok az utca nyugati oldalán, a szomszédos lakóházak és műhelyek szomszédságában fekszenek. A nyugati telekhatárt erdősült külterületi ingatlanok zárják le. A kettő telek ingatlan szomszédos, így azonos rendezési tervi övezetbe esnek. A vizsgálat tárgyát képező ingatlanok bekerítetlenek. A területek majdnem szabályos téglalap alakúak, felszínük enyhe keleti és déli lejtéssel. **A telek növényzete:** Az ingatlanra telepített növényzet nem került elhelyezésre, kissé elhanyagolt, de kaszált. **A telek tartozékai:** A terület nem kerített, felépítmény nem található rajtuk.

3.2.A ingatlan nyilvántartási adatai:

sorszám Ingatlan helye:	Fekvése:	Helyrajzi száma:	Művelési ága:	A terület mérete m ² : 1/1
1. Nemessándorháza	belterület	95	beépítetlen terület	601 m ²
2. Nemessándorháza	belterület	96	beépítetlen terület	363
		Összesen:		964 m ²

A megbízás tárgya az alábbi termőföld ingatlanok tehermentes forgalmi érték megállapítása.

Tulajdonos, tulajdoni részaránya:

A belterületi ingatlanok a tulajdoni részarányai, az ingatlan-nyilvántartás adatai:

	Tulajdonos neve, címe:	Fekvése: Nemessándor- háza belterület, Helyrajzi száma:	Tulajdoni részaránya :	A részarány nagysága m ² :	Terhei:
II/3	Nemessándorháza Község Önkormányzata 8925 Nemessándorháza, Petőfi Sándor u. 2/a.	95	1/1	601	E.On Vezetékjog 49 m2-re
II/3	Nemessándorháza Község Önkormányzata 8925 Nemessándorháza, Petőfi Sándor u. 2/a.	96	1/1	363	E.On Vezetékjog 189 m2-re
			Összesen:	964	

A vizsgált területek **Nemessándorháza községben** fekvő belterületi ingatlanok.

3.3. A telek jellemzői

A telkek majdnem szabályos négyszög alakúak, nagyon enyhe keleti és északi lejtésű. Jellemzően inkább kelet-nyugati hossz tengelyűek, gépkocsival keleti oldalról az Petőfi Sándor utcán f közelíthető meg. A terület bekötő út aszfaltozott cca. 3-5 méter széles. A telek beépítetlen a Rendezési Terv szerint Lf, „falusi lakóövezet”- be tartozik, és 5 méter építménymagasságú lakóházzal beépíthető. A területek egyenként cca. 8-12 méter széles, önállóan nem beépíthetők. Közművek az úton közvetlenül rendelkezésre állnak, beköthetők. A helyszíni szemle során a megtekintett területek elkülöníthetők volt a szomszédos ingatlanoktól. A belterület gondozatlan rendeltetésszerű használatnak éppen megfelelő állapotúak.

3.4. Közműcsatlakozások, azok lehetőségei:

- ivóvíz: a községi vezetékes ivóvízhálózatához csatlakoztatható
- szennyvízhálózat: ráköthető, csatlakoztatható
- elektromos hálózat,
- Gázellátás: beköthető

3.5. A rendezési tervi előírások:

Lf jelű Falusias lakóövezet

Jelenlegi hasznosítás:

Az ingatlanok jelenleg kaszáló funkciót tölt be. Az építési telekként önállóan nem hasznosítható terület, csak a szomszédos területtel együtt felelnek meg az Építési hatósági előírásoknak.

Alternatív hasznosítás:

A terület elhelyezkedése mivel a külterülettel határos,- így az ingatlan hasznosítását mezőgazdasági célokra is alkalmassá teszi.

3.6. Az érték megállapításánál figyelembe vett tényezők

- Az értékelésben (értékbecslésben) a **Megbízótól kapott** tulajdoni lap adataiból és a térképmásolati vázrajzból és a szóbeli tájékoztatásból indultam ki.
 - Figyelembe vettem az ingatlanpiac jelenlegi helyzetét, rövid és közép távú előrejelzéseit, a tapasztalt piaci folyamatokat, értékváltozásokat.
 - Feldolgoztam a helyszíni szemle alkalmával tapasztaltakat.
 - Vizsgáltam a Nemessándorháza Község Önkormányzata által elfogadott Rendezési tervet és Építési Szabályzatot.
- **Értéknövelő tényezők:** Az ingatlan az ország fejlettnek mondható nyugat-dunántúli régiójának településén van. A területek a szomszédos telekkel együtt beépíthetők be. Az ingatlanok magában hordozza az alternatív hasznosítás lehetőségét. A telekre a közművek pl. vill. víz, gáz és a szennyvíz közvetlenül az útról köthető be.
- **Értékcsökkentő tényezők:** A telkek egy Zala megyei zsáktelepülésen községében vannak. A 95. hrsz.-ú terület szűk, kicsi, önállóan nem beépíthető. A 95. és a 96. hrsz.-ú telek is korlátozottan hasznosítható az E.On szolgálatom,-magasfeszültség védőövezete miatt. Az ingatlanok elhanyagolt kevésbé művelt területek.

IV. ÉRTÉKKÉPZÉS**4.1. Az értékelés módszere**

Az alkalmazandó módszer kiválasztásánál meghatározó az ingatlan jelenlegi, és a jövőbeni funkciója, az ingatlan elhelyezkedése és méretei. Figyelembe kell vennünk, hogy az értékbecslés időpontjában fennálló ingatlanpiaci helyzetben az ingatlan milyen feltételekkel hasznosítható és értékesíthető.

A terület piaci értékének meghatározásához a lehetséges módszerek közül az **összehasonlító adatokon alapuló értékelés** alkalmazása a legcélszerűbb, mivel az ingatlan környezetéből több adat áll rendelkezésre. Ezekből és a tárgyi ingatlan értékbecslés befolyásoló tényezőiből becsülhető meg a piaci értéke.

Az ingatlan újraelőállítási értékéből származtatott értéket nem határozzuk meg.

A tényleges érték meghatározása során abból az eredményből indulunk ki, amelyeket a bővebb információk, az adott piac működési sajátosságai alapján megbízhatóbbnak tekintünk, és ezt az értéket szükség szerint korrigáljuk a másik módszerrel kapott érték figyelembevételével.

4.2. A terület értékelése

A piaci helyzetkép, a terület értékeléséhez felhasznált összehasonlító adatok:

- A Polgármesteri Hivatal és a saját forrásból beszerzett és a más értékbecsléseimre alkalmazott forgalmi értékatokat és a kínálati piac tanulmányozásakor tapasztalt értékek alapján összehasonlítottam a Nemessándorháza és a környékbeli községekben (Búcsúszentlászló, Nemesszentandrás) található hasonló elhelyezkedésű ingatlanokkal, amelyek azonos övezeti besorolásban hasonló mérettel rendelkeznek. Megállapítható, hogy ezen kritériumnak megfelelő területek széles értékhatárok között (50-600 Ft/m²) vannak. A frekvenciált összközműves övezetben a elhelyezkedő ingatlanok esetén az értékesített területek 200-1000,-Ft/m² fajlagos értékkel kerültek eladásra, illetve kínálják értékesítésre.

Felhasznált összehasonlító adatok

A környezetében található fajlagos terület információk:

Elhelyezkedés, művelés	idő	Mérete m²	Értéke (Ft.)	É/K *	Fajlagos érték:Ft/m2
Nemessándorháza, belterület, 360. hrsz.	2016.08.	1410	300 000,-	é	213,-
- A terület beépítetlen terület megnevezésű. A önállóan beépíthető terület, közúton megközelíthető, elhanyagolt terület.					
Nemessándorháza 85. hrsz. beépítetlen terület	2016.01.	899	1 00 000,-	é	111,-
A átlagos, jó fekvésű terület, lakó övezetben, az Arany János utcában, közmű beköthető, a közúton jól megközelíthető.					
Nemesszentandrás, 83.hrsz. beépítetlen terület	2018.01.	482	200 000,-	é	415,-
A község belterületén elhelyezkedő, önállóan nem beépíthető terület, közművel ellátható a közútról, jól megközelíthető.					
Búcsúszentlászló 275.hrsz.	2017.11.	875	100 000,-	é	114,-
Az ingatlan átlagosan jól megközelíthető terület. jelenleg nem beépíthető					
Átlag fajlagos érték:					213,-

- Forrás: Saját és Illeték főoszt.
- A „k”- jelzés = kínálati értékek, az „é”- jelölés= az értékesített ingatlanokat jelenti

A fenti összehasonlító adatokból az átlagos fajlagos területérték : 213,-Ft/m²

4.3. Korrekciós tényezők az összehasonlító adathalmazra vetítve:

A területek érték korrekciója

Részletezés		% eltérés az alapértéktől
- kínálati ár	nem	100 %
-alak, forma, területi méret	változó	90 %
-fekvés	belterület	100 %
-megközelíthetőség	jobb	110 %
-domborzat és lejtés	kissé változó	90 %
-infrastruktúra	ráköthető	100 %
-környezeti szennyezettség	-	- %
-meglévő közművek,	nincs	80 %
-kerítettség	-	- %
-gazdasági környezet	hasonló	100 %
-hatósági előírások	kissé változó	90 %
-hasznosíthatóság	változó	80 %
-egyéb:	-	
összes m		94 %
A terület fajlagos átlagérték megállapítás		
213 ,-FT/ m² x 94% = 200 Ft / m²		

Figyelemmel a területek belterületi elhelyezkedésére, megközelíthetőségére, jelenlegi kialakításnak, művelhetőségnek megfelelően, az összehasonlító adatokból képezhető értékekre , az ingatlanok átlagolt területértékét - a közöttük lévő kisebb minőségi eltérésre való tekintettel és, hogy a városoktól távolabb helyezkedik el, kerekítve 200,- Ft/m² az 1 m²-re eső fajlagos értékben határozom meg

A terület további korrekcióját indokoltnak tartom, elsősorban a 96. hrsz.-ú terület jelentős E.ON vezetékek jog korlátozottsága miatt.

4.4. A ingatlanok piaci alapú számított forgalmi értékét az alábbi táblázat tartalmazza:

A belterület helye: megnevezése hrsz:	tulajdonos, címe	Területe m²:	Fajlagos korrigált értéke, egységára:	A terület korrekciós szorzói:	Forgalmi értéke Ft.
1.Nemessándorháza, beépítetlen terület 95.	Nemessándorháza Község Önkormányzata /8925 Nemessándorháza , Petőfi S. u. 2/a./	601	200	1,0	120 200,-
2.Nemessándorháza, beépítetlen terület 96.	Nemessándorháza Község Önkormányzata /8925 Nemessándorháza , Petőfi S. u. 2/a./	363	200	0,5	36 300
	Összes:	964			156 500,-
KEREKÍTVE ÖSSZESEN:					<u>157 000,-</u>

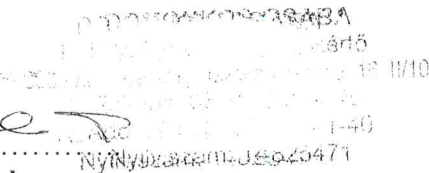
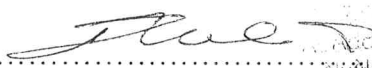
A fenti figyelembeveendő összehasonlító adatok alapján az alábbi táblázatban szereplő fajlagos értékek szerint képeztem és számoltam a területek forgalmi érték összegeit:

4.5. ÖSSZAFOGLALÁS,
A VÉGLEGES FOTGALMI ÉRTÉK MEGÁLLAPÍTÁS:

Az ingatlanok 1/1 forgalmi értékét összesen, kerekítve: 157 000,- Ft azaz
százötvenhétezer forint

Megjegyzés: A terület forgalmi értékét jelenlegi piaci viszonyok alakulása, továbbá a jelenlegi korlátozott hasznosíthatóságra tekintettel, a fentiek szerint határoztam meg,

Zalaegerszeg, 2018-07-24.



Domonkos Csaba
ingatlanforgalmi szakértő
értékbecsítő
8900 Zalaegerszeg, Mátyás király u. 16. II/10.
Megyei névjegyzék Szám: 102/2000
Ing. közv. okl.szám: 177125/2000.

V. SZAKÉRTŐI NYILATKOZAT:

Mint ingatlanforgalmi szakértő kijelentem az értékbecslési tevékenységet a hatályos jogszabályi előírásoknak szakmai utasításokban foglaltaknak, illetve a szakirodalom ajánlásainak megfelelően a szakmai és etikai normák betartásával, lelkiismeretesen, legjobb tudásom szerint végeztem el.

Az ingatlan értékének meghatározása helyszíni szemle, az érintett felek meghallgatása, az iratok tanulmányozása, összehasonlító adatok gyűjtése és azt követő számított becsléssel készült.

Minden olyan tényből, adatból, melyet az észrevételezéssel nem tudtam megállapítani, valamint adatszolgáltatásként nem kaptam meg, viszont az információt adók erről tudtak vagy tudhattak- eredő esetleges jogkövetkezményekért felelősséggel nem tartozom.

Az értékbecslés minden figyelembe vett tényező, adat ellenére is csak közelítő értéket ad, alku pozíciót biztosít.


Az értékbecslést **Nemessándorháza Község Önkormányzata /8925 Nemessándorháza, Petőfi S. u. 1./** megbízásából,(képviseli: Antal Sándorné polgármester) a jelenlegi forgalmi értéket megállapító ingatlanforgalmi szakvéleményt értékesítést megelőző tájékoztatás céljából készítettem el. Kizárólag belső használatra szolgál, belőle adatokat szolgáltatni csak a készítő írásos engedélyével lehet. A vonatkozó törvényi előírás alapján szerzői jogvédelem alá tartozó alkotás.

Az értékbecslés érvényességi idejét 90 (kilencven) napban határozom meg a változó piaci viszonyok, az infláció és a jogszabályi keretek esetleges változására való tekintettel.

Zalaegerszeg, 2018-07-24.

Készítette:

DOMONKOS CSABA
ingatlanforgalmi szakértő
8900 Zalaegerszeg, Mátyás király u. 16. II/10.
Telefon: 06 30 301 2826
Adószám: 65307064-1-41
Nyilv.szám: 14825471


Domonkos Csaba
ingatlanforgalmi szakértő
értékbecslő
8900 Zalaegerszeg, Mátyás király u. 16. II/10.
Megyei névjegyzékszám: 102/2000
Ing. közv. szak. száma: 177125/2000.

Mellékletek

ZMKH Zrt Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály
Zalagcsanak 8901 Zalagcsanak, Mártírok u. 35-39.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/42892/2018

2018.07.19

NEMESSÁNDORHÁZA

Szektor : 53

Belterület 95 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

megnevezési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület

ha m2

kat.t.jöv.

k.fill

alrészlet

terület

ha m2

adat

kat.jöv

k.fill

. Kivett beépítetlen terület

0

601

0.00

II. RÉSZ

6. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 31011/2/2001.02.09

jogcím: jogutódlás 1990. évi LKV. törv.

utalás: II /4-5.

jogállás: tulajdonos

név: NEMESSÁNDORHÁZA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

cím: 8927 NEMESSÁNDORHÁZA Petőfi Sándor utca 1

törzsszám: 15437008

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 41458/2012.08.07

Vezetékgjog

49 m2-re.

jogosult:

név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10732614

cím : 7626 PÉCS Búza tér 8/A.

TULAJDONILAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

ZMKH ZH Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály
Zalaegerszeg 8901 Zalaegerszeg, Mártírok u. 35-39.

Oldal: 1 / 1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/42887/2018

2018.07.19

NEMESSÁNDORHÁZA

Szektor : 53

Belterület 96 helyrajzi szám

I. RÉSZ					
1. Az ingatlan adatai:		terület	kat. t. jöv.	aloksz. adatok	
alrészlet adatai		ha m2	k. fill.	ter.	kat. jöv.
művelési ág/kivett megnevezés/	min. o			ha m2	k. fill.

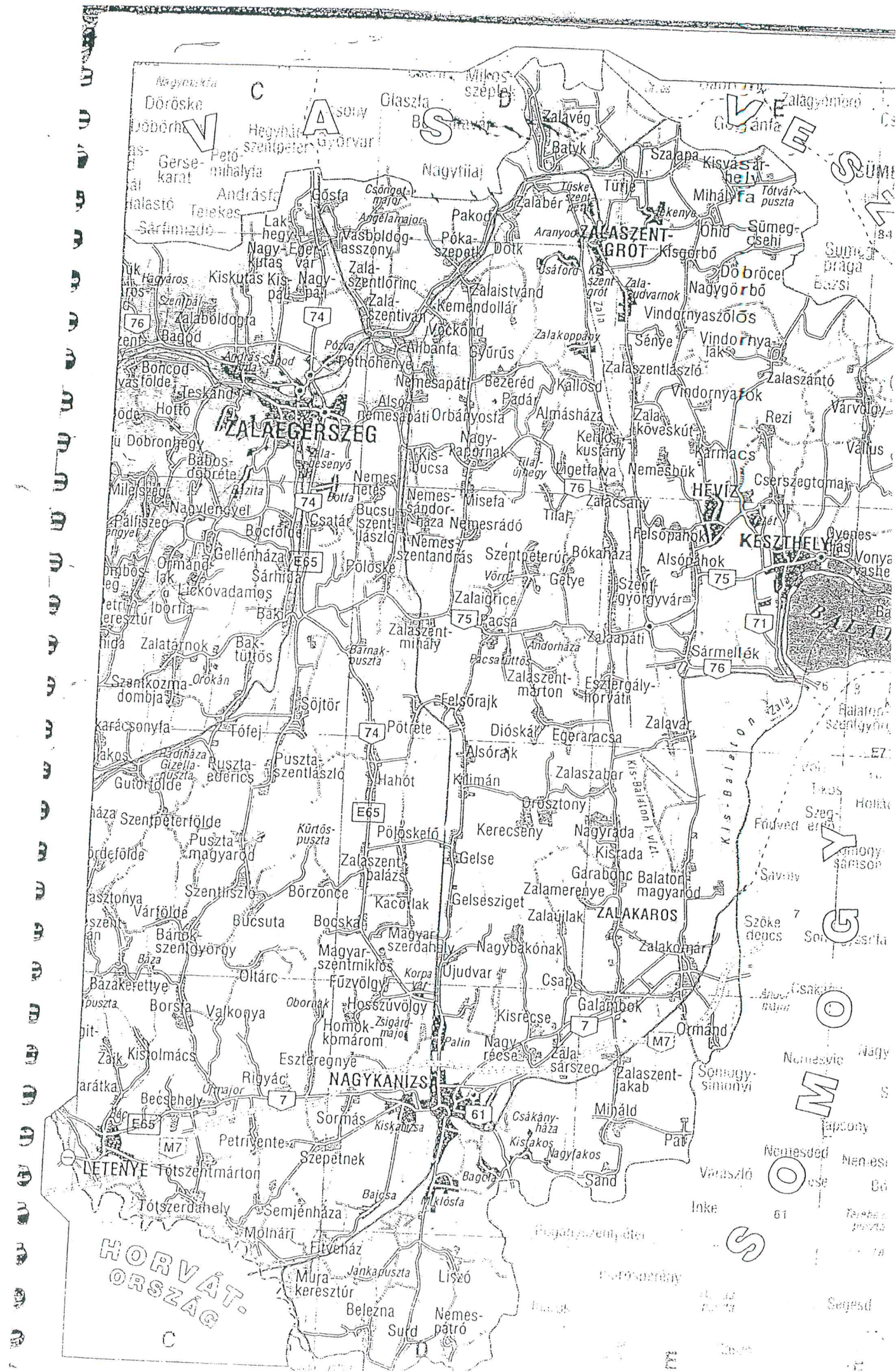
Kivett beépítetlen terület	0	363	0.00		
----------------------------	---	-----	------	--	--

3. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 31011/2/2001.02.09
jogcím: jogutódlás 1990. évi LKV. törv.
utalás: II /1-2.
jogállás: tulajdonos
név: NEMESSÁNDORHÁZA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
cím: 8927 NEMESSÁNDORHÁZA Petőfi Sándor utca 1
törzsszám: 15437008

III. RÉSZ									
1. bejegyző határozat, érkezési idő: 41457/2012.08.07									
Vezetékjog									
189 m2-re.									
jogosult:									
név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10732614									
cím : 7626 PÉCS Búza tér 8/A.									

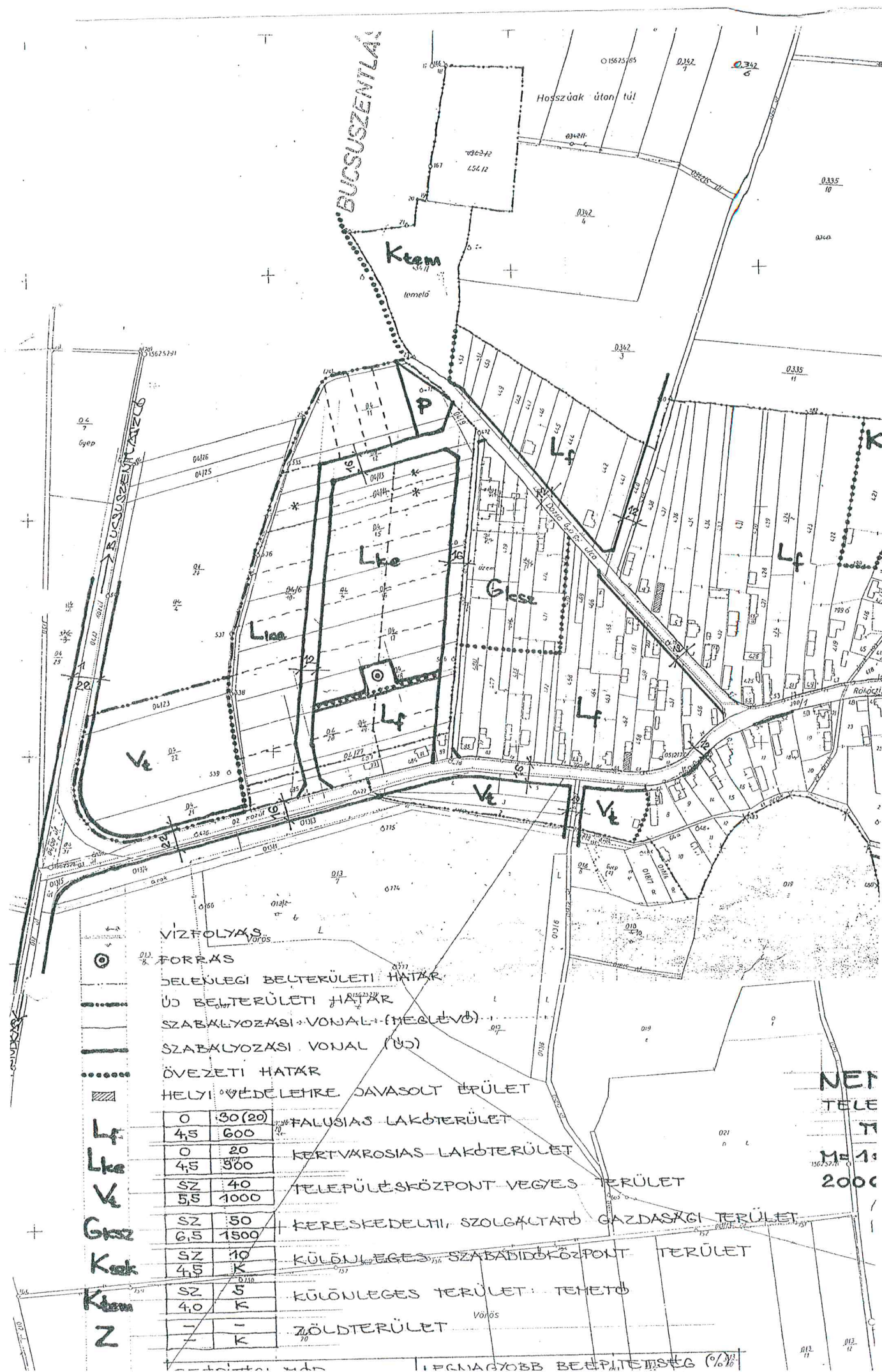
TULAJDONILAP VÉGE

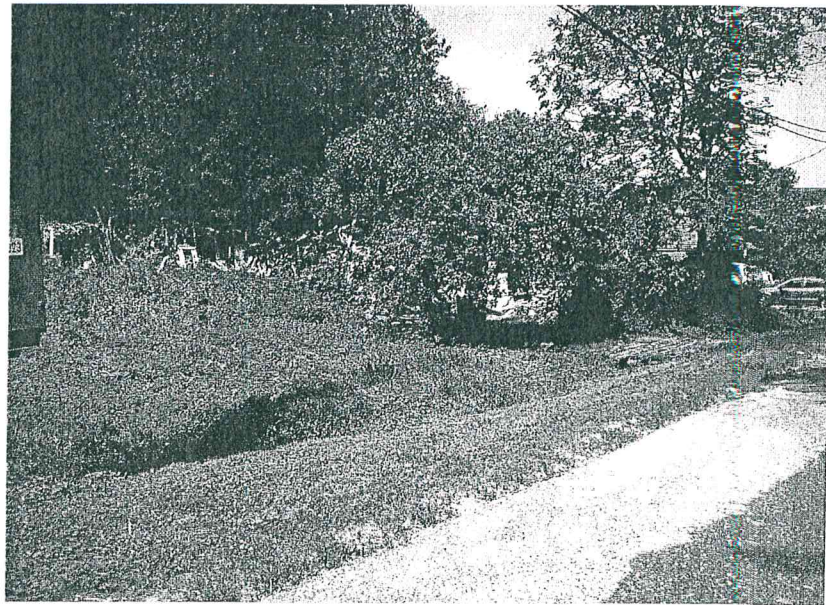
Bizonyító erővel nem rendelkezik



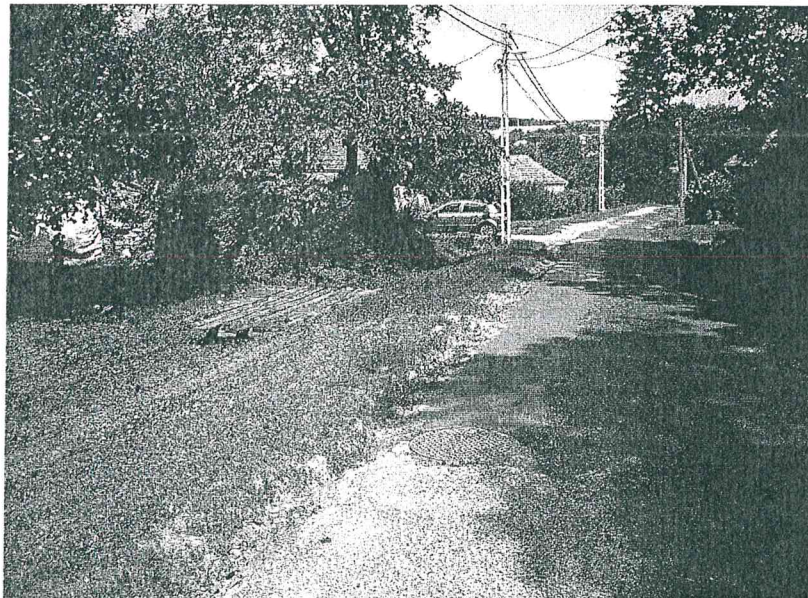


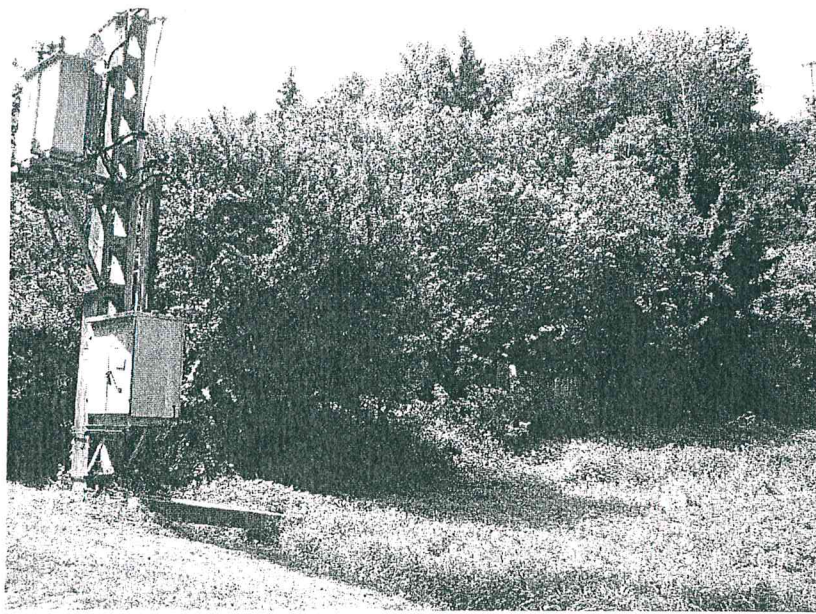




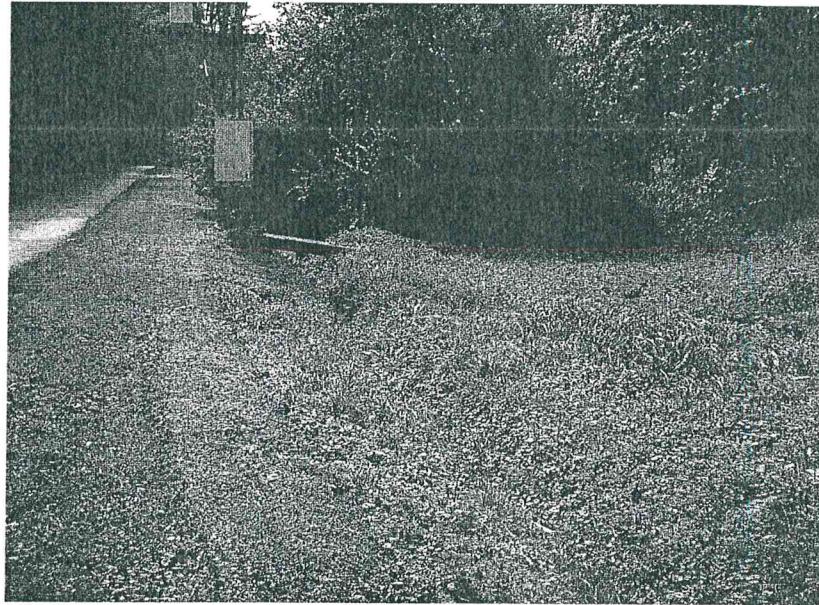


Nemessándorháza belterület „kivett beépítetlen terület” 95. hrsz.





Nemessándorháza belterület „kivett beépítetlen terület” 96. hrsz.



ELŐTERJESZTÉS

Nemessándorháza Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. július hó 26. napján tartandó testületi ülésére.

Tárgy: **Nemessándorháza Község Önkormányzati Képviselő-testület
...../2018. (.....) önkormányzati rendelete
a települési támogatásról és az egyéb szociális ellátásokról szóló
3/2015. (II.27.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

A települési önkormányzat rendeletben állapítja meg a települési támogatásról és egyéb szociális ellátásokról szóló rendeletét. A 3/2015.(II.27.) önkormányzati rendeletben szabályozásra kerültek a település támogatás nyújtásának szabályai.

Az önkormányzat saját költségvetési lehetősége függvényében dönt a települési gyermeknevelési támogatás megállapításáról. Az iskoláztatással kapcsolatos költségek nagy mértékben megterhelik a családok anyagi helyzetét,ezáltal a családok létfenntartása is veszélybe kerülhet. Módosítás során a települési gyermeknevelési támogatás jogosultsági feltételeként az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 350% került meghatározásra.

Fentiek alapján beterjesztem elfogadásra a települési támogatásról és egyéb szociális ellátásokról szóló rendelet módosítást.

Alkalmazott jogszabályok: Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdés,
szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 32. §. (3) bekezdés,
132. §.(4) bekezdés g) pont

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13 § (1) bekezdés 8a pont

a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 2. §, 10. §. (1) bekezdés, 25. §. (3) bekezdés b) pont, 26. §., 32. §. (3) bekezdés, 45 §

Nemessándorháza, 2018 .július 23.



Antal Sándorné
Antal Sándorné
polgármester

Nemessándorháza Község Önkormányzati Képviselő-testület
10/2018. (VII.26.) önkormányzati rendelete
a települési támogatásról és az egyéb szociális ellátásokról szóló
3/2015. (II.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

Nemessándorháza Község Önkormányzati Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 32. § (3) bekezdésében, 132. § (4) bekezdés g) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13 § (1) bekezdés 8a pontjában, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 2. §, 10. §. (1) bekezdésében, 25. §. (3) bekezdés b) pontjában, 26. §-ában, 32. § (3) bekezdésében, 45 §-ában meghatározott feladatkörében eljárva a 3/2015. (II.27.) önkormányzati rendeletét (továbbiakban: R.) a következők szerint módosítja:

1. §

A Rendelet 14. §. (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„14. §

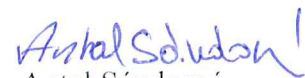
(1) Az önkormányzat mindenkor érvényes költségvetési lehetősége függvényében települési gyermeknevelési támogatás nyújtható a gyermek iskoláztatásához, kérelmére, a községben állandó lakóhellyel rendelkező,

- a) az általános iskolába járó,
- b) középfokú tanulói jogviszonnyal rendelkező, vagy
- c) Bursa Hungarica ösztöndíjban nem részesülő felsőfokú tanuló jogviszonnyal rendelkező gyermeke után a szülőnek, ha a gyermeket gondozó családban az egy főre jutó havi jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 350 %-át nem haladja meg.”

2. §

E rendelet a kihirdetés napját követő napon lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.

Kelt: Nemessándorháza, 2018. július 26.


Antal Sándorné
polgármester




Nagy Anikó
jegyző

Záradék:

A rendeletet a mai napon kihirdettem:

Kelt: Nemessándorháza 2018. július 26.




Nagy Anikó
jegyző

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

Nemessándorháza Község Önkormányzati Képviselő-testület
..../2018. (.....) önkormányzati rendelete
a települési támogatásról és az egyéb szociális ellátásokról szóló
3/2015. (II.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. Törvény 17. § (1) bekezdése alapján

A rendelet tervezet címe:	Nemessándorháza Község Önkormányzati Képviselő-testület/2018. (.....) önkormányzati rendelete a települési támogatásról és az egyéb szociális ellátásokról szóló 3/2015. (II.27.) önkormányzati rendelet módosításáról
Társadalmi-gazdasági hatása:	A rendelet határozza meg a települési szociális támogatásokat.
Költségvetési hatása:	Állami támogatás
Környezeti, egészségi következményei:	-nincs
Adminisztratív terheket befolyásoló hatása	Olyan előírásokat tartalmaz, amelyek feltétlenül szükségesek
Egyéb hatása:	Nincs
A rendelet megalkotásának szükségessége:	Törvényi kötelezettség
A rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következmények:	-nincs
A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:	Személyi: rendelkezésre áll Szervezeti: rendelkezésre áll Tárgyi: rendelkezésre áll Pénzügyi: rendelkezésre áll

ndm	NEU	Ang. 22.	MIKULA'S	ADVENT 1 2 3 4	NUGED NAP	KARON- GÓZÁS	Kondosonyi -Mészáros Károly	Magyar Kultúra	MARCELL Mészáros	Aranygyal 2017/18
1	ANTAL TAMÁS		—	— — — —		—	—	—	—	—
2	FRALLER FLÓRA			— — — —	—	—	—	—	—	—
3	— — TAMÁS	—		— — — —	—	—	—	—	—	—
4	JAKABFI BALINT			— — — —	—	—	—	—	—	—
5	KÓCSIS PATRICIA		—	— — — —	—	—	—	—	—	—
6	KULDA DIANA		—	— — — —	—	—	—	—	—	—
7	LÓRINC CINTIA			— — — —	—	—	—	—	—	—
8	MOLNÁR ZSÓFIA			— — — —	—	—	—	—	—	—
9	— — János	XI		— — — —	—	—	—	—	—	—
10	ORSÓS ADAM		—	— — — —	—	—	—	—	—	—
11	— — JÓZSEF		—	— — — —	—	—	—	—	—	—
12	PETERDI RÉGINA	—	—	— — — —	—	—	—	—	—	—
13	— — BIANKA	—	—	— — — —	—	—	—	—	—	—
14	— — FRUZZINA	—	—	— — — —	—	—	—	—	—	—
15	SZABÓ BENZAMIN		—	— — — —	—	—	—	—	—	—
16	SZILASI BOTOUD	—		— — — —	—	—	—	—	—	—
17	UZZ VIVIEN		—	— — — —	—	—	—	—	—	—
18	VARGA RÓBERT		—	— — — —	—	—	—	—	—	—
19	VASS BEKE	—	—	— — — —	—	—	—	—	—	—
20	VECSEI DAVID		—	— — — —	—	—	—	—	—	—
21	— — BENJAMIN			— — — —	—	—	—	—	—	—
22	TÓTH GERGÓ		—	— — — —	—	—	—	—	—	—
		15	8	1 1 2 5	86	1	19	2	8	15



ZALA-MÜLLEX

Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Kft.

NEMESSÁNDORHÁZA

ADY UTCA CSAPADÉKVÍZELVEZETÉSE 1 HÁZSZÁM ELŐTTI SZAKSZON

NEMESSÁNDORHÁZA 274/1 HRSZ-Ú ÚT ÉS ÁROK

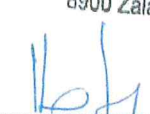
Ssz.	Tétel azonosító	Kiírási szöveg	Összesen
I.	ÉPÍTÉS ELŐKÉSZÍTŐ MUNKÁK		
1.	K-1	Nyílt árok tisztítása, árokburkolás előtti földmunka, tükör készítése, bármely konzisztenciájú talajban, gépi erővel, szelvényméret: 1,1 - 6 m ² között 65 m	3 520 Ft/m 228 800 Ft
II.	ALÉPÍTMÉNYI MUNKÁK		
1.	53-101-5.1.1.1 - M	Ágyazatok készítése előre elkészített tükörben, burkolt árok alá, osztályozott homokból vagy homokos kavicsból 27 m x 1,6 m x 15 cm 6,5 m ³	14 785 Ft/m ³ 96 103 Ft
III.	KÖZMŰÉPÍTÉSI MUNKÁK		
1.	62-003-4.2.6 - M	Betonlap burkolat készítése, meder kialakítása, 60x40x5 cm-es lapokból 27 m x 1,6 m 43 m ²	10 125 Ft/m ² 435 375 Ft
2.	K-3	A hídgyűrű feletti bejáró helyreállítása tömörítéssel, beton burkolat készítése C 12/15 betonból a behajtó felületén Ady u. 1. szám előtti kapubejáró betonozása 1 m ³	26 280 Ft/m ³ 26 280 Ft
	ELŐKÉSZÍTŐ MUNKÁK ÖSSZESEN		228 800 Ft
	ALÉPÍTMÉNYI MUNKÁK ÖSSZESEN		96 103 Ft
	KÖZMŰÉPÍTÉSI MUNKÁK ÖSSZESEN		461 655 Ft
	ÖSSZESEN - NETTÓ		786 558 Ft
	ÁFA (27%)		212 371 Ft
	MINDÖSSZESEN - BRUTTÓ		998 929 Ft

Várjuk mielőbbi válaszukat. Üdvözlettel:

Zalaegerszeg, 2018. június 19.

ZALA-MÜLLEX KFT.
8900 Zalaegerszeg, Gasparich u. 26.

(12)


Kotsy Gyula
műszaki vezető
ZALA-MÜLLEX Kft.

ZALAI K ÉS K BT.

8900 Zalaegerszeg, Gasparich Márk út 81.
Telefon: 30/630-3542
E-mail cím: zalaikk@freemail.hu

NEMESSÁNDORHÁZA - ÚT- ÉS VÍZELVEZETŐ ÁROK HELYREÁLLÍTÁS

Munka	Mennyiség	Egységár	Összesen
102 hrsz-en végzett helyreállítások			
1. Árokburkolás előtti földmunka, tükör készítése, bármely konzisztenciájú talajban, gépi erővel	65 m	3 650 Ft/m	237 250 Ft
2. Homokos kavics ágyazat készítése előre elkészített tükörben, burkolt árok alá	6,5 m ³	16 200 Ft/m ³	105 300 Ft
3. Árok meder burkolása 40x60x10-es beton elemek felhasználásával	43 m ²	12 800 Ft/m ²	550 400 Ft
4. Beton burkolat készítése C 12/15 betonból a gépkocsi bejáró felületén	1 m ³	31 560 Ft/m ³	31 560 Ft
ÖSSZESEN - nettó			924 510 Ft
ÁFA (27%)			249 618 Ft
ÖSSZESEN - bruttó			1 174 128 Ft

Zalaegerszeg, 2018. június 20.

Zalai K&K Bt.
8900 Zalaegerszeg, Gasparich u. 81
Adószám: 21368929-2-20
Bsz.: 40700410-69121672-51100005
Koltai József
ügyvezető

SZAKÁLY

Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

8900 Zalaegerszeg, Petőfi Sándor utca 19.

Telefon: 30/216-8785

E-mail: szakalykft@freemail.hu

Nemessándorháza - Ady utca vízelvezető árok burkolása

	Munka	Mennyiség	Egységár	Összesen
1.	Árokburkolás előtti földmunka, tükör készítése, I-IV. konzisztenciájú talajban, gépi erővel	65 m	3 550 Ft/m	230 750 Ft
2.	Homokos kavics ágyazat készítése előre elkészített tükörben, burkolt árok alá	6,5 m ³	16 500 Ft/m ³	107 250 Ft
4.	Árok meder burkolása 40x60x5-ös beton elemekkel	43 m ²	10 780 Ft/m ²	463 540 Ft
4.	Gépkocsi bejáró betonozása C 12/15 minőségű beton felhasználásával	5,75 m ³	29 500 Ft/m ³	169 625 Ft
	ÖSSZESEN - nettó			971 165 Ft
	ÁFA (27%)			262 215 Ft
	ÖSSZESEN - bruttó			1 233 380 Ft

Zalaegerszeg, 2018. június 18.

SZAKÁLY KFT.
8900 Zalaegerszeg, Petőfi S. u. 19.
Tel.: (92) 348 655
Banksz.: 11749008-20162490
Adószám: 11535771-2-20


Szakály Zoltán
ügyvezető
SZAKÁLY Kft.



ZALA-MÜLLEX
Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Kft.

NEMESSÁNDORHÁZA
ADY UTCA CSAPADÉKVÍZELVEZETÉSE 1 ÉS 5 HÁZSZÁM KÖZÖTTI SZAKSZON
NEMESSÁNDORHÁZA 274/1 HRSZ-Ú ÚT ÉS ÁROK

Ssz.	Tétel azonosító	Kiírási szöveg	Összesen
I.	ÉPÍTÉS ELŐKÉSZÍTŐ MUNKÁK		
1.	K-1	Betonozott kapubejáró, híd törmelékre bontása Ady u. 5. hsz. előtti gépkocsi bejáró bontása 5,5 m 11 985 Ft/m 65 918 Ft	
II.	ALÉPÍTMÉNYI MUNKÁK		
1.	53-101-5.1.1.1 - M	Ágyazatok készítése előre elkészített tükörben, burkolt árok alá, osztályozott homokból vagy homokos kavicsból 5 m 50 cm x 15 cm 33 m x 1,2 m x 15 cm Σ = 13 m³ 6,5 m³ 14 785 Ft/m³ 96 103 Ft	
III.	KÖZMŰÉPÍTÉSI MUNKÁK		
1.	62-002-22.1	Folyóka építése előregyártott beton elemekből, átjárható szegély készítése, alapárok kiemelésével, beton alapperendával és megtámasztásával, cementhabarcs hézagolással, 50 cm szélességben, 25 cm hosszú elemekből Ady u. 5. hsz. előtt, 5 m hosszan 5 m 10 345 Ft/m 51 725 Ft	
2.	62-003-4.2.4 - M	Betonlap burkolat készítése, meder kialakítása, 40x40x5 cm-es lapokból 33 m x 1,2 m 40 m² 9 685 Ft/m² 387 400 Ft	
3.	53-001-12.2.1.2	Körszelvényű, talpas, nagy teherbírású betoncső beépítése cementhabarcs kötéssel, 1,00 m hosszú előregyártott betoncsövekből, belső csőátmérő: 40 cm Ady u. 3. hsz. előtt 5 m 4 940 Ft/m 24 700 Ft	
4.	53-001-10.1.2	Körszelvényű, tokos vagy hengeres vasbeton támfal beépítése, cementhabarcs kötéssel, DN 40, belső csőátmérő: 40 cm Ady u. 3. hsz. előtt 2 db 54 010 Ft/db 108 020 Ft	
5.	K-3	A hídgyűrű feletti bejáró helyreállítás tömörítéssel, beton burkolat készítése C 12/15 betonból a behajtó felületén Ady u. 1. és 3. hsz. előtti kapubejárók betonozása 3 m x (4 m + 3,67 m) x 25 cm = 65,75 m³ 5,75 m³ 26 280 Ft/m³ 151 110 Ft	
ELŐKÉSZÍTŐ MUNKÁK ÖSSZESEN			65 918 Ft
ALÉPÍTMÉNYI MUNKÁK ÖSSZESEN			96 103 Ft
KÖZMŰÉPÍTÉSI MUNKÁK ÖSSZESEN			722 955 Ft
ÖSSZESEN - NETTÓ			884 976 Ft
ÁFA (27%)			238 944 Ft
MINDÖSSZESEN - BRUTTÓ			1 123 920 Ft

Várjuk mielőbbi válaszukat. Üdvözlettel:

Zalaegerszeg, 2018. június 19.

ZALA-MÜLLEX KFT.
8900 Zalaegerszeg, Gasparich u. 26.

Kotsy Gyula
műszaki vezető
ZALA-MÜLLEX Kft.

ZALAI K ÉS K BT.

8900 Zalaegerszeg, Gasparich Márk út 81.
Telefon: 30/630-3542
E-mail cím: zalaikk@freemail.hu

NEMESSÁNDORHÁZA - ÚT- ÉS VÍZELVEZETŐ ÁROK HELYREÁLLÍTÁS

	Munka	Mennyiség		Egységár		Összesen
	102 hrsz-en végzett helyreállítások					
1.	Ady u. 5. szám előtti kapubejáró, híd törmelékre bontása	5,5	m	17 900	Ft/m	98 450 Ft
2.	Homokos kavics ágyazat készítése előre elkészített tükörben, burkolt árok alá	6,5	m ³	16 200	Ft/m ³	105 300 Ft
3.	Folyóka építése	9	m	12 100	Ft/m	108 900 Ft
4.	Árok meder burkolása 40x40x5-ös beton elemek felhasználásával	40	m ²	11 360	Ft/m ²	454 400 Ft
5.	Megrendelő által biztosított 40 cm belső átmérőjű talpas betoncső fektetése	5	m	5 500	Ft/m	27 500 Ft
6.	Előregyártott 40-es beton előfej beépítése	2	db	56 000	Ft/db	112 000 Ft
7.	Beton burkolat készítése C 12/15 betonból a gépkocsi bejáró felületén	5,75	m ³	31 560	Ft/m ³	181 470 Ft
ÖSSZESEN - nettó						989 570 Ft
ÁFA (27%)						267 184 Ft
ÖSSZESEN - bruttó						1 256 754 Ft

Zalaegerszeg, 2018. június 20.

• • • Zalai K&K Bt. • • •
8900 Zalaegerszeg, Gasparich u. 81.
Adószám: 21368929-2-20
Bsz.: 10700110-69127672-51100005



Koltai József
ügyvezető

SZAKÁLY

Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

8900 Zalaegerszeg, Petőfi Sándor utca 19.

Telefon: 30/216-8785

E-mail: szakalykft@freemail.hu

Nemessándorháza - Ady utca vízelvezető árok burkolása

	Munka	Mennyiség	Egységár	Összesen
1.	Ady u. 5. hsz előtti híd törmelékre bontása, bontott anyag elszállítása	5,5 m	16 000 Ft/m	88 000 Ft
2.	Homokos kavics ágyazat készítése előre elkészített tükörben, burkolt árok alá	6,5 m³	16 500 Ft/m³	107 250 Ft
3.	Folyóka építése	9 m	12 500 Ft/m	112 500 Ft
4.	Árok meder burkolása 40x40x5-ös beton elemekkel	40 m²	11 500 Ft/m²	460 000 Ft
5.	Megrendelő által biztosított 40 cm belső átmérőjű talpas betoncső fektetése	5 m	5 620 Ft/m	28 100 Ft
6.	Körszelvényű, tokos vasbeton támfal beépítése, cementhabarcs kötéssel, belső csőátmérő: 40 cm	2 db	57 800 Ft/db	115 600 Ft
7.	Gépkocsi bejáró betonozása C 12/15 minőségű beton felhasználásával	5,75 m³	29 500 Ft/m³	169 625 Ft
	ÖSSZESEN - nettó			993 075 Ft
	ÁFA (27%)			268 130 Ft
	ÖSSZESEN - bruttó			1 261 205 Ft

Zalaegerszeg, 2018. június 18.

SZAKÁLY KFT.
8900 Zalaegerszeg, Petőfi S. u. 19.
Tel.: (92) 348 655
Banksz.: 11749008-20162490
Adószám: 11535771-2-20

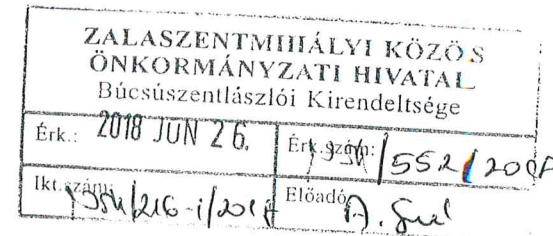

Szakály Zoltán
ügyvezető
SZAKÁLY Kft.

Nemessándorháza Község Önkormányzat

Nemessándorháza Petőfi u.1

8927

Polgármester Asszony/ Úr részére



Tárgy: Támogatási kérelem

Tisztelt Polgármester Asszony/ Úr!

A Nagycsaládosok Zalaegerszegi Egyesülete nevében támogatási kérelemmel fordulok T. Polgármester asszony/ úrhoz

Egyesületünk minden évben próbál minél tartalmasabb programokat nyújtani a családoknak. Az előző években 1-1 napos kirándulásra vittük családjainkat. Az idei évben augusztusban egy 5 napos balatoni nyaralást szeretnénk megszervezni. A vezetőség próbált minél olcsóbb, de elfogadható nyaralóhelyet találni így került a választás a Hotel Révfülöpre. Jelentkezések alapján 44 fő szeretne nyaralásra jönni ebből 27 fő gyermek.

A nyaralás költsége a következőkből tevődne össze:(713200-ft szállásköltség +356720Ft étkezési költség) összesen 1 069 920-Ft.Az utazást csoportosan szeretnénk megoldani, ami még szervezés alatt áll. Egyesületünk természetesen hozzájárul a nyaralásköltségeihez 262 960-Ft -tal. Ennek ellenére még így is elég magas marad a családok önrésze. Sajnos családjaink nem engedhetik meg maguknak a több napos nyaralást és vannak gyerekek, akik még a Balatonnál sem jártak. Így esett a választásunk a balatoni nyaralásra.

Egyesületünk neve ugyan Nagycsaládosok Zalaegerszegi Egyesülete viszont tagjaink közt sok család a környező települések lakói és nem Zalaegerszegiek. A mostani csoportban is a 44 főből csak 8 fő megyeszékhelyi a többiek vidékről jelentkeztek. Az Önök körzetéből Peterdi Péter és családja jön nyaralni.

Tisztelt Polgármester Asszony/ Úr!

Tisztelettel kérjük, hogy tagjaink nyaralását anyagilag támogatni szíveskedjék, lehetőségükhöz mérten

Köszönettel


Ruisz Cecília

Nagycsaládosok Zalaegerszegi Egyesület
elnöke

NAGYCSALÁDOSOK
ZALAEGERSZEGI EGYESÜLETE
Adószám: 18950326-1-20
OTP: 11749008-20137522

Zalaegerszeg 2018.06.20

18950326-1-20

